



YURT İÇİ PİYASALAR TCMB FAİZ KARARINI BEKLİYOR..

Borsa İstanbul dün günü %1,81 yükselişle 2.418,10 seviyesinden kapatırken işlem hacmi ise 34,3 milyar TL olarak gerçekleşti. Endeks gün içi en yüksek 2.423,83 seviyesini görürken en düşük 2.383,94 seviyesini gördü Yurtdışı piyasalara bakıldığında ABD'de Dow Jones %0,60, S&P 500 %0,95, Nasdaq %1,51 yükselişle kapattı. Avrupa Piyasalarında FTSE 100 %0,51, DAX %0,63 ve CAC 40 %0,73 yükselişle kapattı. Asya piyasasının ilk işlemlerinde karışık işlem gözleniyor. ABD vadellileri negatif seyrirde.

Küresel piyasalarda yeni haftanın ana gündem maddeleri, küresel enflasyon ve resesyon endişeleri olmaya devam ediyor. Küresel ekonominin önümüzdeki dönemde yavaşlamasına dair işaretler var. Son dönemde ABD'den gelen zayıf ekonomik veriler bunu destekler nitelikte. Resesyon piyasalara ve Davos Zirvesi'ne damgasını vuran en önemli endişe. Ancak Fed'in şahin tutumuna bağlı kalması gerektiğini söyleyenlerin sayısı da bir o kadar fazla ve son 2 haftadır düşüş eğiliminde olan dolar endeksi tutanaklarla birlikte tekrar toparlanma eğiliminde.

Dün 3-4 Mayıs 2022 tarihlerinde düzenlenen FOMC toplantı tutanakları yayımlandı. ABD Merkez Bankası'nın (Fed) son toplantısına ait yayımladığı tutanaklarda, Fed üyelerinin önümüzdeki birkaç toplantıda hedef aralıktaki 50 baz puanlık artışın uygun olacağına karar verdiği vurgulandı. Diğer yandan enflasyonun ekonomik performans için önemli bir tehdit haline geldiği belirtilen tutanaklarda, devam eden küresel arz sorunlarının, Rusya-Ukrayna savaşının ve Çin'deki koronavirüs karantinalarının enflasyonist riskler oluşturduğu belirtildi. Bilançonun 1 Haziran'dan itibaren aylık 47,5 milyar dolar azaltılacağı belirtilen karar metninde, gelecek 3 ayda aylık 95 milyar dolar azaltılacağı da açıklanmıştı.

Türkiye Cumhuriyet Merkez bugün 14:00'te faiz kararını açıklayacak. Beklentiler, Para Politikası Kurulu'nun politika faizi olan bir haftalık repo faizini %14'te sabit tutması yönünde.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum, "Kira fiyatlarını bir düzenleme altına alacak çalışmayı bir hafta 10 gün içerisinde tamamlayıp milletimizle paylaşacağız, gerek kira artışlarının takibi noktasında gerekse bedelleri noktasında çalışmalar yapıyoruz. Yakın zamanda Sayın Cumhurbaşkanımız yapılacak düzenlemeleri milletimizle paylaşacaktır. Mevzuat diyor ki, kira artış oranı enflasyon oranını geçemez. Kira bedelleri de rayiç bedelleri konutlarda 20'de 1'ini, ticari ünitelerde de 15'te 1'ini geçemez. Bu konuda hassas bir çalışma yürütüyoruz. Kira fiyatlarını bir düzenleme altına alacak çalışmayı bir hafta 10 gün içerisinde tamamlayıp milletimizle paylaşacağız." şeklinde açıklamalarda bulundu.

Bugün içeride ekonomik güven endeksi ve TCMB faiz kararı açıklanacak. Yurt dışında ise ABD büyüme ve bekleyen konut satışları açıklanacak.

EKONOMİK TAKVİM

ZAMAN	ÜLKE	ÖNEM	VERİ	BEKLENTİ	ÖNCEKİ	PERİYOT
10:00	Türkiye	***	Ekonomik Güven Endeksi	-	94,7	Mayıs
14:00	Türkiye	***	TCMB Faiz Oranı Kararı	14,0%	14,0%	Mayıs
15:30	ABD	***	Gayri Safi Yurtiçi Hasıla (GSYİH) (çeyreklik)	-1,3%	-1,4%	1.Çeyrek
17:00	ABD	***	Bekleyen Konut Satışları (Aylık)	-2,0%	-1,2%	Nisan



XU100

26 Mayıs 2022



Endeks önceki işlem gününde yüzde 1,81 düşüşle 2.418,10 seviyesinde tamamladı. Endekste 76 hisse yükselirken 20 hisse düşüş gösterdi. 34,35 milyar TL işlem hacminin olduğu günde bankacılık endeksi %1,61, sınai endeksi %1,48 yükseliş gösterdi. ABD piyasalarının pozitif seyretmesiyle birlikte 2.400 direncini yukarı yönlü kıran endekste, kapanışa doğru alımlar etkili oldu. Bugün TCMB faiz kararı ve ABD GSYH verisi takip ediliyor olacak. Teknik olarak baktığımızda güne pozitif başlayan endeks, kapanışa doğru gelen alımlarla birlikte geçmekte zorlandığı 2.400 seviyesinin üzerine çıkarak 2.423 seviyesinin test etti. Endekste bugün 2.435 seviyesi takip ediliyor olacak. 2.435 seviyesinin üzerindeki hareketler 2.450 seviyesine doğru hareketleri tetikleyebilir. Olası aşağı yönlü hareketlerde ise 2.400 seviyesinden tepki alışları görülebilir. Yaşanan gelişmeler çerçevesinde yukarı yönlü hareketlerde 2.425 ve 2.435 direnç seviyeleri olarak karşımıza çıkarken aşağı yönlü hareketlerde 2.410 ve 2.400 destek seviyeleri önem arz ediyor.

Dirençler: 2.425 / 2.435 / 2.450

Destekler: 2.410 / 2.400 / 2.385



ENDEKS 30 KONTRATI

26 Mayıs 2022



Haziran ayı vadeli kontrat önceki işlem gününü yüzde 2,81 yükselişle 2.807,00 seviyesinde tamamladı. Kontrat önceki işlem günü en yüksek 2.811,75 seviyesini görürken en düşük ise 2.725,74 seviyesini gördü. Teknik olarak baktığımızda gelen alımlarla birlikte güçlü direnç seviyesi olan 2.775 seviyesini aşarak gün içi gördüğü en yüksek seviyeye yakın bir bölgeden kapatan kontratta, yukarı yönlü hareketin devamı açısından 2.825 seviyesi takip ediliyor olacak. Olası aşağı yönlü hareketlerde 2.800 seviyesi ilk destek bölgesi olarak karşımıza çıkıyor. Teknik göstergelerde olumlu sinyaller görebilmemiz için kontratın bugün pozitif kapatması önemli olacak. Yaşanan gelişmeler çerçevesinde yukarı yönlü hareketlerde 2.830 ve 2.850 direnç seviyeleri olarak karşımıza çıkarken aşağı yönlü hareketlerde 2.800 ve 2.775 destek seviyeleri önem arz ediyor.

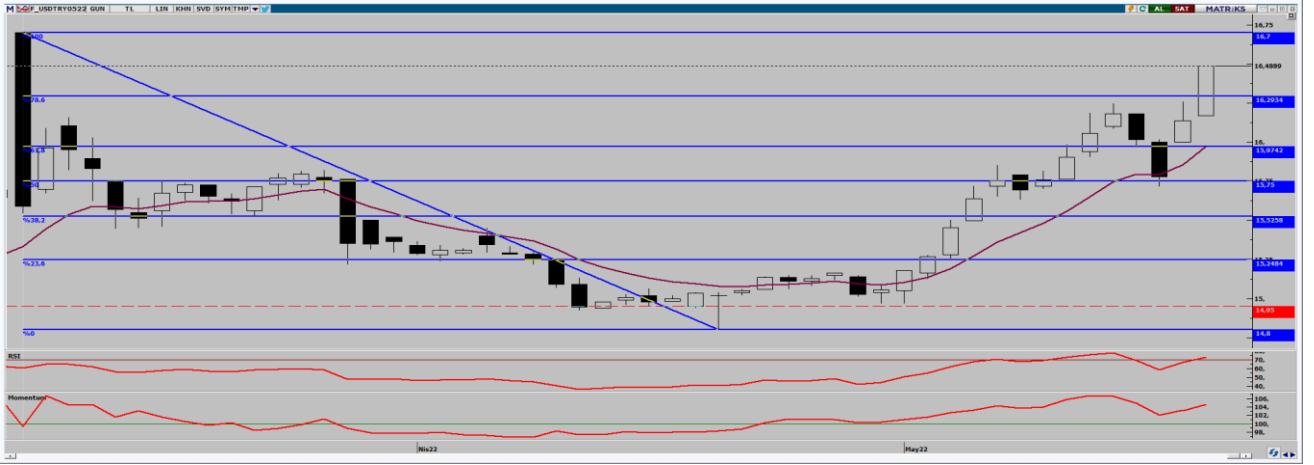
Dirençler: 2.830 / 2.850 / 2.860

Destekler: 2.800 / 2.775 / 2.760



USD/TRY KONTRATI

26 Mayıs 2022



Mayıs ayı vadeli kontrat önceki işlem gününde %2,14 yükselişle 16,4889 TL seviyesinde tamamladı. En yüksek 16,4889 TL seviyesini görürken en düşük 16,1688 TL seviyesini gördü. Dün açıklanan FOMC tutanakları sonrası kurda önemli bir etki olmadı. Bugün ABD GSYH ve TCMB PPK toplantısı takip ediliyor olacak. Biz, TCMB faiz kararında bir değişiklik beklemediğimiz için kararın kontrata etkisinin sınırlı olacağını düşünüyoruz. Teknik olarak baktığımızda yukarı yönlü hareketine devam eden kontrat, günü gün içi gördüğü en yüksek seviyeden tamamladı. Kontrat 16,5 TL seviyesinin üzerinde tutunabilirse yılbaşından bugüne gördüğü en yüksek seviye olan 16,70 TL'yi yeniden test edebilir. Olası aşağı yönlü hareketlerde %78,6 Fibonaci seviyesi olan 16,29 TL seviyesine doğru geri çekilmeler görülebilir. Kontratın teknik göstergeleri olumlu sinyal vermeye devam ediyor. Yaşanan gelişmeler çerçevesinde yukarı yönlü hareketlerde 16,50 ve 16,60 TL direnç seviyeleri olarak karşımıza çıkarken aşağı yönlü hareketlerde 16,40 ve 16,35 TL destek seviyeleri önem arz ediyor.

Dirençler: 16,50 / 16,60 / 16,70
Destekler: 16,40 / 16,35 / 16,29



ONS ALTIN KONTRATI

26 Mayıs 2022



Haziran ayı ons altın vadeli kontrat önceki işlem günü yüzde 0,68 düşüşle 1.859,10 seviyesinde tamamladı. FOMC toplantı tutanakları öncesi geri çekilen kontrat, tutanaklarda beklentinin haricinde önemli bir gelişme olmaması sonucu tekrardan 1.860 dolar seviyesinin üzerine test etti. ABD 10 yıllık faizlerindeki geri çekilme altının yukarı yönlü hareketini desteklemeye devam ediyor. Bugün ABD GSYH verisi takip ediliyor olacak. Teknik olarak baktığımızda gün içinde 1.850 dolar seviyesine kadar geri çekilen kontrat, o bölgeden gelen adımlarla birlikte dün güçlü destek bölgesi olarak belirttiğimiz 1.960 doların üzerine çıkarsa da kalıcı olamadı. Bugün yukarı yönlü hareketlerde 1.965 dolar seviyesi takip ediliyor olacak. Aşağı yönlü hareketlerin gerçekleşmesi durumunda ise 1.850 seviyesi güçlü destek bölgesi olmaya devam ediyor. 1.850 dolar seviyelerine doğru geri çekilmelerde tepki alımları görülebilir. Yaşanan gelişmeler çerçevesinde yukarı yönlü hareketlerde 1.865 ve 1.870 dolar direnç seviyeleri olarak karşımıza çıkarken aşağı yönlü hareketlerde 1.855 ve 1.850 dolar destek seviyeleri önem arz ediyor.

Dirençler: 1.865 / 1.870 / 1.875
Destekler: 1.855 / 1.850 / 1.845

**HİSSE HABERLERİ****26 Mayıs 2022**

KONKA: Konya Kağıt, kayıtlı bazı taşınmazların satışından 998.898 TL kar elde etti.

GESAN: Girişim Elektrik bağlı ortaklığı Europower Enerji, TUSAŞ'tan 413 bin euroluk sipariş aldı.

ANGEN: Anatolia Tanı, Alpha hissedarlarından Alper Akyüz ve Elif Akyüz'ün Alpha sermayesine iştirak paylarının tamamını temsil eden payları devralacak.

HUNER: Hun Yenilenebilir Enerji, toprak kaymasının etkisiyle meydana gelen hasar nedeniyle Bağbaşı Hidro Elektrik Santralinde 2 ila 4 ay üretime ara verileceğini açıkladı.

BRISA: Brisa, Arvento satın almasında dün Özer Hıncal ve Track Holdings'e 2.809.223 TL ek ödeme yaptı. Böylece Şirket'in Arvento paylarının satın alınmasında ödediği toplam tutar 337.159.439 TL oldu.

CEOEM: Ceo Event Medya Türkiye Turizm Tanıtım ve Geliştirme Ajansı ile KDV dahil 26.362.836 TL tutarlı hizmet sözleşmesi imzaladı.

**AHLATCI YATIRIM ARAŞTIRMA DEPARTMANI TARAFINDAN HAZIRLANMIŞTIR.
BİZİ SEÇTİĞİNİZ İÇİN TEŞEKKÜRLER.**

Hazırlayan; Barış ÜRKÜN
Araştırma Müdürü
Uğurcan KAYA
Araştırma Uzmanı



/ahlatciyatirim

www.ahlatciyatirim.com.tr

İstanbul**Genel Müdürlük Merkez Ofis:**

Maslak Mahallesi, Taşyoncası
Sokak T4a Blok Kat: -1 NO:256
Maslak 34485 Sarıyer / İstanbul
Çağrı Merkezi: 444 0 968
0850 450 0066
tel: +90 212 304 1919
fax: +90 212 290 2141
Whatsapp: +90 538 406 7166
Email: bilgi@ahlatciyatirim.com.tr
Mersis No: 001005645300026

Ankara İrtibat Bürosu:

Söğütözü Caddesi No:2 Koç Kuleleri
B Blok No:16 Söğütözü
Çankaya/Ankara
Çağrı Merkezi: 444 0 968
fax: +90 212 304 1908
Whatsapp: +90 534 799 3426
Email: bilgi@ahlatciyatirim.com.tr

Çorum Şube:

Gülabibey Mahallesi, Eğridere
Sokak No:17 Merkez-Çorum
Çağrı Merkezi: 444 0 968
0850 450 0066
tel: +90 364 211 1019
fax: +90 212 290 2141
Whatsapp: +90 538 406 7166
Email: bilgi@ahlatciyatirim.com.tr

Göktürk İrtibat Bürosu:

Göktürk Merkez Mahallesi, İstanbul
Caddesi Telekom Sokak No:2
İç Kapı No:36 34077 Eyüpsultan/İstanbul
Çağrı Merkezi: 444 0 968
fax: +90 212 290 2141
Whatsapp: +90 538 406 7166
Email: bilgi@ahlatciyatirim.com.tr

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.