

**TCMB, POLİTİKA FAİZİNİ %12 SEVİYESİNE ÇEKTİ**

Borsa İstanbul dün günü %1,53 yükseliş ile 3.295,27 seviyesinden kapatırken işlem hacmi ise 61,4 milyar TL olarak gerçekleşti. Endeks gün içi en yüksek 3.320,01 seviyesini görürken en düşük 3.236,99 seviyesini gördü. Yurtdışı piyasalara bakıldığında ABD'de Dow Jones %0,35, S&P 500 %0,84, Nasdaq %1,37 düşüşle kapattı. Avrupa Piyasalarında FTSE 100 %1,08, DAX %1,84 ve CAC 40 %1,87 düşüşle kapattı. Asya piyasasının ilk işlemlerinde satıcılı işlem gözleniyor.

Küresel gelişmelere baktığımızda, yüksek enflasyon, jeopolitik risk unsurları, enerji krizi ve resesyon endişeleri ana gündem maddesi olmaya devam ediyor.

Dün İngiltere Merkez Bankası faiz kararını açıkladı. İngiltere Merkez Bankası enflasyonla mücadele kapsamında politika faizini 50 baz puan artırarak yüzde 2,25'e yükseltti. İngiltere'de politika faizi 2008'den beri en yüksek seviyeye çıktı. Merkez Bankası, enflasyondaki sert yükseliş nedeniyle Aralık ayından beri faiz artışlarına devam ediyor.

Dün ABD'de haftalık işsizlik maaşı başvuruları açıklandı. ABD'de işsizlik maaşı başvuruları geçen hafta artış gösterse de tarihi düşük seviyelerdeki seyri sürdürdü. Çalışma Bakanlığı'nın verilerine göre işsizlik maaşı başvuruları 17 Eylül'de sona eren haftada 5 bin kişi artarak 213 bin oldu. İstihdam piyasası sıkı kalmaya devam etse de Fed'in agresif faiz artışlarının etkisiyle istihdam piyasasının da önümüzdeki dönemde zayıflayabileceği ihtimaller arasında. Fed, işsizlik oranının gelecek yıl sonunda yüzde 4,4'e yükseleceğini tahmin ediyor.

Yurt içi gelişmelere baktığımızda, dün TCMB faiz kararını açıkladı. TCMB, Ağustos toplantısının ardından Eylül toplantısında da faizi indirme kararı aldı. Banka, politika faizini 100 baz puan indirerek yüzde 12 seviyesine çekti. Ekonomistler Ekim toplantısında da faiz indirimi beklentisi içerisinde.

Dün açıklanan tüketici güven endeksi, eylül ayında 72,4'e yükseldi ancak kötümser tablo hala devam ediyor. Endeksin 100'den küçük olması kötümser duruma işaret ediyor.

Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan, ABD ziyareti sonunda New York'ta Türkiyesi'nde medya mensuplarıyla gerçekleştirdiği söyleşide Rus ödeme sistemi Mir ile ilgili olarak Cuma günü bir toplantı yapılacağını, bu toplantıda konuyla ilgili nihai kararı alacaklarını belirtti. Erdoğan, sosyal konutta yüzde 25 peşin ödeme indirimi kampanyası başlattıklarını açıkladı.

Resmi Gazete'de yayımlanan TCMB tebliği ile ticari kredi kullandırım ücretlerine sınırlama geldi. Buna göre, Kredi kullandırım ücretleri, rotatif krediler hariç olmak üzere kullanılan kredinin yüzde 1,10'unu geçemeyecek.

Bugün yurt içinde önemli bir veri akışı bulunmuyor. Yurt dışında ise açıklanacak PMI rakamları takip edilecek.

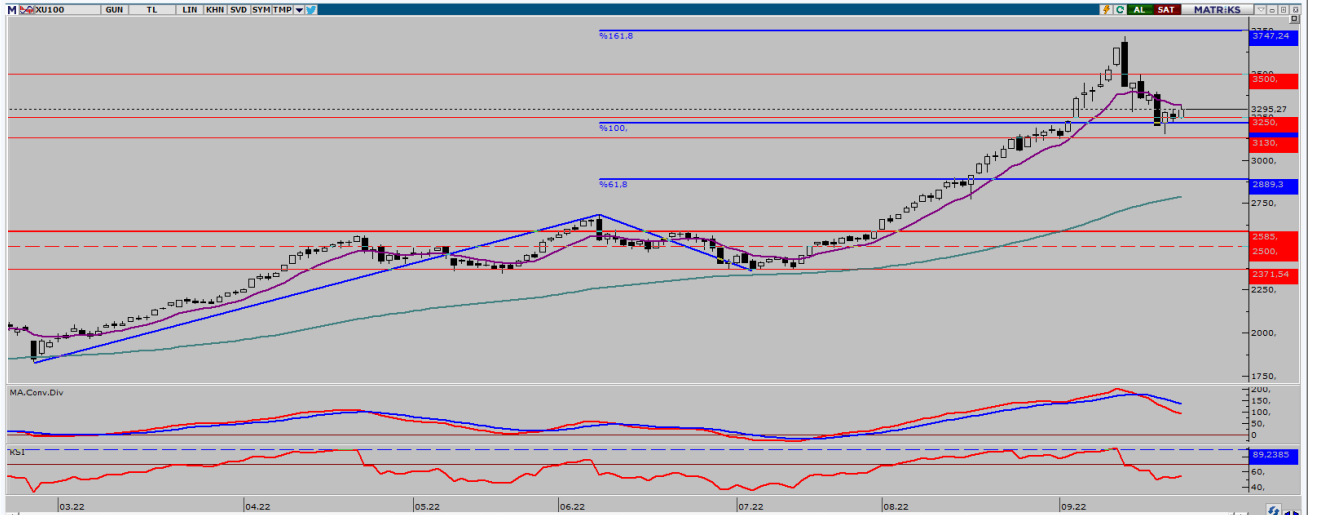
**EKONOMİK TAKVİM**

ZAMAN	ÜLKE	ÖNEM	VERİ	BEKLENTİ	ÖNCEKİ	PERİYOT
10:30	Almanya	***	Almanya İmalat Satın Alma Müdürleri Endeksi (PMI)	48,3	49,1	Eylül
11:30	İngiltere	***	Bileşik PMI		49,6	Eylül
11:30	İngiltere	***	İmalat Satın Alma Müdürleri Endeksi (PMI)		47,3	Eylül
11:30	İngiltere	***	Hizmet Satın Alma Müdürleri Endeksi (PMI)		50,9	Eylül
16:45	ABD	***	Üretim Satın Alma Müdürleri Endeksi (PMI)	51,1	51,5	Eylül
16:45	ABD	***	Hizmet Satın Alma Müdürleri Endeksi (PMI)	45,0	43,7	Eylül
21:00	ABD	***	Fed Başkanı Powell'in Konuşması			



XU100

23 Eylül 2022



Endeks önceki işlem gününde yüzde 1,53 yükselişle 3.295,27 seviyesinde tamamladı. Endekste 63 hisse yükselirken 34 hisse düşüş gösterdi. 61,43 milyar TL işlem hacminin oluştuğu günde bankacılık endeksi %0,29, sınai endeksi %2,23, holding endeksi %1,79 yükseliş gösterdi. Küresel piyasalardan pozitif ayrıışan endekste bankacılık hisselerindeki sınırlı yükseliş ve TCMB'nin sanayi üretimini ve istihdamı desteklemek amacıyla 100 baz puanlık bir indirmeye gitmesi etkili oldu. Bugün yurtiçinde veri akışı zayıf, yurtdışında ise PMI verileri takip ediliyor olacak. Teknik olarak baktığımızda gün içinde 10 günlük üssel ortalaması olan 3.318 seviyesinin üzerini test eden endeks, gelen satış baskısıyla birlikte güçlü direnç seviyesi olarak belirttiğimiz 3.300 seviyesinin altında kapattı. Endeks 3.300 seviyesinin altında kaldığı sürece güçlü destek bölgesi olarak gördüğümüz 3.200 seviyesine doğru geri çekilmeler görülebilir. 3.300 üzerinde oluşacak fiyatlamalarda ise 3.350 seviyesi ilk güçlü direnç seviyesi olarak karşımıza çıkıyor. Yaşanan gelişmeler çerçevesinde yukarı yönlü hareketlerde 3.325 ve 3.350 direnç seviyeleri, aşağı yönlü hareketlerde 3.275 ve 3.245 destek seviyeleri önem arz ediyor.

**Dirençler: 3.325 / 3.350 / 3.385**

**Destekler: 3.275 / 3.245 / 3.200**



ENDEKS 30 KONTRATI

23 Eylül 2022



Ekim ayı vadeli kontrat önceki işlem gününü yüzde 1,42 yükselişle 3.688,75 seviyesinde tamamladı. Kontrat önceki işlem günü en yüksek 3.741,50 seviyesini görürken en düşük ise, 3.601,00 seviyesini gördü. Teknik olarak baktığımızda ilk destek seviyesi olarak belirttiğimiz 3.600 seviyesinden destek bulan kontrat, gün içinde 10 günlük üssel ortalaması olan 3.750 seviyesine yaklaşıp da o bölgede kalıcı olmadı. Geri çekilmelerin sınırlı kaldığı ve bazı teknik göstergelerin olumluya dönmeye başladığı kontratta bugün 10 günlük üssel ortalama takip edilmeye devam ediyor olacak. Kontratın haftayı 10 günlük ortalamasının üzerinde kapatması önümüzdeki haftaki kontratın seyri açısından önemli olacak. Yaşanan gelişmeler çerçevesinde yukarı yönlü hareketlerde 3.710 ve 3.750 direnç seviyeleri, aşağı yönlü hareketlerde 3.660 ve 3.625 destek seviyeleri önem arz ediyor.

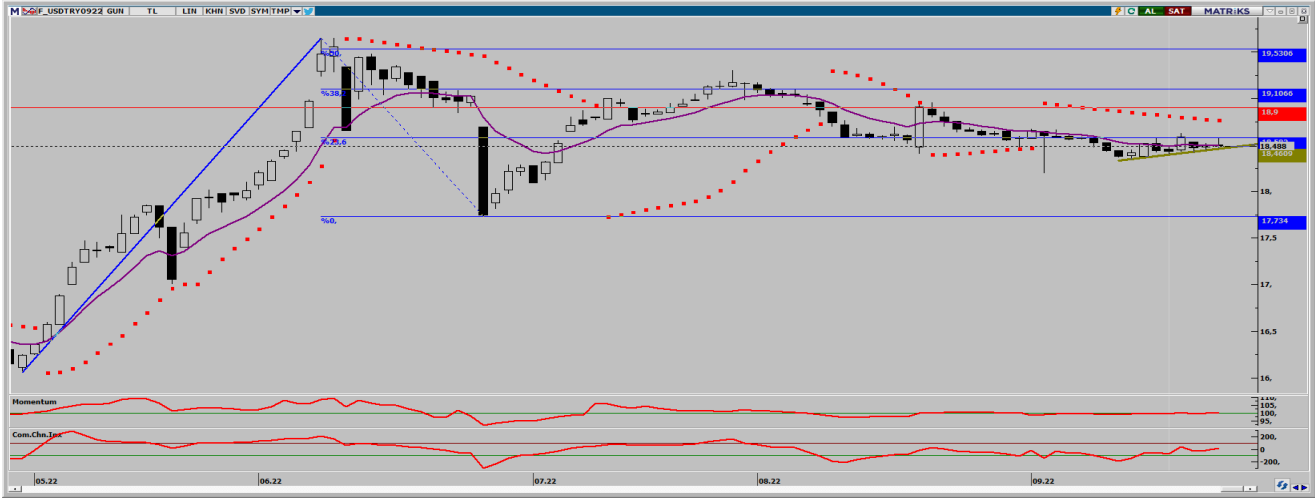
**Dirençler: 3.710 / 3.750 / 3.800**

**Destekler: 3.660 / 3.625 / 3.600**



**USD/TRY KONTRATI**

**23 Eylül 2022**



Eylül ayı vadeli kontrat önceki işlem gününde yüzde 0,07 düşüyle 18,4880 TL seviyesinde tamamladı. En yüksek 18,5722 TL seviyesini görürken en düşük 18,4712 TL seviyesini gördü. TCMB'nin 100 baz puanlık faiz indirimi sonrası 18,57 TL'nin üzerine çıkan kontrat, daha sonradan dolar kurundaki geri çekilmeye birlikte yatay seviyeden kapattı. Dolar endeksinin 111 seviyesinin üzerinde tutunması vadesine sınırlı süre kalan kontrattaki geri çekilmeleri sınırlayacağını düşünüyoruz. Bugün yurt içinde veri akışı zayıf, ABD'de ise PMI verileri açıklanacak. Teknik olarak baktığımızda güçlü direnç seviyesi olarak gördüğümüz %23,6 Fibo düzeltme bölgesi olan 18,58 TL'nin hemen altında kadar yükselen kontratta gelen satış baskısı sonrası günü sınırlı geri çekilmeye tamamladı. Kısa vadeli yukarı yönlü trendin devam ettiği kontratta 10 günlük üssel ortalaması olan 18,50 TL seviyesi takip edilmeye devam ediyor olacak. Kontrat 18,50 TL seviyesinin üzerinde tutunabilirse 18,53 TL seviyesi ilk aşamada tekrardan test edilebilir. Olası geri çekilmelerde ise 18,45 TL seviyesi ilk güçlü destek bölgesi olarak karşımıza çıkıyor. Yaşanan gelişmeler çerçevesinde yukarı yönlü hareketlerde 18,50 ve 18,52 direnç seviyeleri, aşağı yönlü hareketlerde 18,45 ve 18,43 destek seviyeleri önem arz ediyor.

**Dirençler: 18,50 / 18,52 / 18,58**  
**Destekler: 18,45 / 18,43 / 18,40**



**ONS ALTIN KONTRATI**

**23 Eylül 2022**



Ekim ayı ons altın vadeli kontrat önceki işlem gününde yüzde 0,15 yükselişle 1.680,55 seviyesinde tamamladı. En yüksek 1.694,20 TL seviyesini görürken en düşük 1.667,80 TL seviyesini gördü. Dolar endeksinin güçlü kalmaya devam etmesi kontratta aşağı yönlü baskı oluştursa da son zamanlarda yaşanan jeopolitik riskler kontrattaki aşağı yönlü hareketleri sınırlıyor. Bugün küresel PMI verilerini takip ediyor olacak. Teknik olarak baktığımızda 1.670 dolar üzerinde tutunmaya devam eden kontratta bugün üzerinde kalıcı olmakta zorlandığı 1.690 dolar seviyesi takip ediliyor olacak. Kontrat 1.690 doların üzerinde kalıcı olabilirse 1.700 dolar seviyesi tekrardan test edilebilir. Olası geri çekilmelerde ise 6 gündür güçlü destek seviyesi olarak çalışan 1.670 dolar seviyesinden tepki alışı görülebilir. Yaşanan gelişmeler çerçevesinde yukarı yönlü hareketlerde 1.690 ve 1.700 direnç seviyeleri, aşağı yönlü hareketlerde 1.670 ve 1.665 destek seviyeleri önem arz ediyor.

**Dirençler: 1.690 / 1.700 / 1.705**  
**Destekler: 1.670 / 1.665 / 1.650**

**HİSSE HABERLERİ****23 Eylül 2022**

**ARCLK** - Şirketin Hollanda'da yerleşik bağlı ortaklığı Grundig Multimedia ve Ardutch B.V. tarafından şirkete sırasıyla 15 milyon **euro** ve 32 milyon **euro** olmak üzere temettü dağıtılmasına karar verildiği, temettünün tahsil edildiği, finansal tablolar üzerinde etkisinin bulunmadığı açıklandı.

**BERA** - Şirketin bağlı ortaklığı Kompen PVC'nin Peru'da düzenlenen Uluslararası Tasarım ve Mimarlık Sergisi Expodeco 2022 Fuarı'na katılım sağladığı açıklandı.

**DAPGM** - Şirketin Emlak Yönetim tarafından düzenlenen Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Tarafından Satışa Sunulan Taşınmazların Açık Artırma ile Satış müzayedesine katılarak İzmir Çeşme'deki 3.607 m<sup>2</sup>'lik arsaya 80,2 milyon TL ile en yüksek teklifi verdiği açıklandı.

**EGGYO** -İstanbul Çekmeköy 3. Etap 4. Kısım Konut İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenleme İnşaatı İş'i'nin sözleşmesinin 690 milyon TL bedelle yüklenici ile imzalandığı açıklandı.Balıkesir Altieylül Konut Ve Ticaret İnşaatları İle Altyapı Ve Çevre Düzenleme İş'i'nin yer tesliminin yüklenici ile yapıldığı açıklandı. Konkordoto ödemesinin yedinci taksitinin ödendiği açıklandı.

**GESAN** -Şirketin %70 bağlı ortaklığı Europower Enerji'nin paylarının halka arzına yönelik KSS'ye geçiş ve Esas Sözleşme Tadil başvurusunun SPK tarafından onaylandığı açıklandı. Şirketin %70 bağlı ortaklığı Europower Enerji tarafından Kosova Elektrik Dağıtım Şirketi'nden 0,89 milyon euroluk Orta Gerilim Hücre ve Anahtarlama Ürünleri siparişi aldığı açıklandı.

**HEDEF** - Vepara Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri iştirak için TCMB'ye başvuru yapıldığı açıklandı.

**HDFGS** - Vepara Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri iştirak için TCMB'ye başvuru yapıldığı açıklandı.

**KRVGD** - Enerji maliyetlerinin sıfırlanması projesi kapsamında arazi alımları ve GES projelerine devam edildiği açıklandı.

**MIATK** - Şirketin RIA çağrısı için oluşturulan konsorsiyuma teknoloji sağlayıcısı olarak davet edildiği açıklandı.

**ULUUN** - Söke Un'un paylarının halka arzı kapsamında aracı kurum ile Halka Arza Aracılık Sözleşmesi imzalandığı açıklandı.

**AHLATCI YATIRIM ARAŞTIRMA DEPARTMANI TARAFINDAN HAZIRLANMIŞTIR.  
BİZİ SEÇTİĞİNİZ İÇİN TEŞEKKÜRLER.**

Hazırlayan; Barış ÜRKÜN  
Araştırma Müdürü  
Uğurcan KAYA  
Araştırma Uzmanı

/ahlatciyatirim

[www.ahlatciyatirim.com.tr](http://www.ahlatciyatirim.com.tr)

**İstanbul****Genel Müdürlük Merkez Ofis:**

Maslak Mahallesi, Taşyoncası  
Sokak T4a Blok Kat: -1 NO:256  
Maslak 34485 Sarıyer / İstanbul  
Çağrı Merkezi: 444 0 968  
0850 450 0066  
tel: +90 212 304 1919  
fax: +90 212 290 2141  
Whatsapp: +90 538 406 7166  
Email: bilgi@ahlatciyatirim.com.tr  
Mersis No: 0010056453000026

**Ankara İrtibat Bürosu:**

Söğütözü Caddesi No:2 Koç Kuleleri  
B Blok No:16 Söğütözü  
Çankaya/Ankara  
Çağrı Merkezi: 444 0 968  
fax: +90 212 304 1908  
Whatsapp: +90 534 799 3426  
Email: bilgi@ahlatciyatirim.com.tr

**Çorum Şube:**

Gülábibey Mahallesi, Eğridere  
Sokak No:17 Merkez-Çorum  
Çağrı Merkezi: 444 0 968  
0850 450 0066  
tel: +90 364 211 1019  
fax: +90 212 290 2141  
Whatsapp: +90 538 406 7166  
Email: bilgi@ahlatciyatirim.com.tr

**Göktürk İrtibat Bürosu:**

Göktürk Merkez Mahallesi, İstanbul  
Caddesi Telekom Sokak No:2  
İç Kapı No:36 34077 Eyüpsultan/İstanbul  
Çağrı Merkezi: 444 0 968  
fax: +90 212 290 2141  
Whatsapp: +90 538 406 7166  
Email: bilgi@ahlatciyatirim.com.tr

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.