

UZUN VADELİ MODEL PORTFÖY

2022 Uzun Vadeli Model Portföyümüz							
Şirket Adı	Hisse Kodu	Portföye Alındığı Tarih	Fiyat (Portföyün Yayınlandığı Tarihte)	Portföyün Güncellendiği Tarihteki Hisse Fiyatı (15.11.2022)	Piyasa Değeri (Milyon TL)	Hedef Fiyat (TL)	Potansiyel Getiri (%)
Aselsan*	ASELS	31.08.2022	26,06	41,70	95.076	54,00	29%
Coca-Cola**	CCOLA	8.06.2022	136,80	177,50	45.151	240,00	35%
Çemtaş Çelik Makine*	CEMTS	31.08.2022	31,90	50,05	5.054	67,00	34%
Doğan Holding*	DOHOL	8.06.2022	3,97	6,68	17.481	8,53	28%
Koza Altın**	KOZAL	15.11.2022	241,00	241,00	36.753	316,00	31%
Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları*	SISE	31.08.2022	24,78	36,00	110.276	41,00	14%
TAV Havalimanları Holding**	TAVHL	15.11.2022	79,25	79,25	28.790	114,00	44%

* 01.09.2022 tarihinde güncellediğimiz uzun vadeli model portföyümüzde bulunan ASELS, CEMTS ve SISE hisseleri hedef fiyatlarına ulaşmıştır.

01.09.2022 tarihli model portföyümüzde bulunan ASELS, CCOLA,CEMTS, DOHOL ve SISE hisselerinde uzun vadeli beklentilerimizi koruyor ve hedef fiyatlarımızı yukarı yönlü revize ediyoruz.

** Güncel uzun vadeli model portföyümüze KOZAL ve TAVHL hisselerini ekliyoruz.

2022 Uzun Vadeli Model Portföyden Çıkarılanlar							
Şirket Adı	Hisse Kodu	Portföye Alındığı		Portföyden Çıkarıldığı Tarih	Portföyden Çıkarıldığı Tarihteki Hisse Fiyatı	Hedef Fiyat (TL)	Portföyden Çıkarıldığı Tarihteki Getirisi
		Tarih	Fiyat				
Alkim Kimya	ALKIM	31.12.2021	16,30	15.11.2022	41,04	35,94	152%
Aksa Enerji	AKSEN	31.12.2021	9,79	31.08.2022	28,48	20,26	191%
Alarko Holding	ALARK	31.12.2021	12,29	9.06.2022	32,76	19,65	166%
BİM Birleşik Mağazalar	BIMAS	31.12.2021	60,20	31.08.2022	109,40	114,70	82%
Galata Wind Enerji	GWIND	31.08.2022	14,61	15.11.2022	22,72	21,00	56%
Gediz Ambalaj	GEDZA	8.06.2022	23,24	31.08.2022	24,32	34,50	5%
Koç Holding	KCHOL	31.08.2022	45,62	15.11.2022	63,20	60,00	39%
Koza Altın	KOZAL	31.12.2021	104,83	9.06.2022	175,05	164,50	67%
Mondi Tire Kutsan	TIRE	8.06.2022	19,56	31.08.2022	18,80	27,56	-4%
Orge Elektrik*	ORGE	8.06.2022	7,78	15.11.2022	25,84	16,70	232%
Tekfen Holding	TKFEN	31.12.2021	19,63	9.06.2022	19,39	22,31	-1%
Yapı Kredi Bankası*	YKBNK	31.12.2021	3,30	15.11.2022	9,81	9,00	197%

Not: 01.09.2022 tarihinde güncellediğimiz Uzun Vadeli Model Portföyümüzden ALKIM, GWIND,KCHOL,ORGE ve YKBNK hisselerini çıkarmış bulunmaktayız.

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Veri ve grafikler güvenilirliğine inandığımız sağlam kaynaklardan derlenmiş olup, yapılan yorumlar sadece Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin görüşünü yansıtmaktadır. Bu bilgiler ışığında yapılan ve yapılacak olan ileriye dönük yatırımların sonuçlarından Şirketimiz hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Ayrıca, Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin yazılı izni olmadıkça içeriği kısmen ya da tamamen üçüncü kişilerce hiç bir şekilde ve ortamda yayınlanamaz, iktisap edilemez, alınıp yapılamaz, kullanılamaz. İletti, gönderilen kişiye özel ve münhasırdır. İlave olarak, bu raporun gönderildiği ve yukarıdaki açıklamaların doğrultusunda kullanıldığı ülkelerdeki yasal düzenlemelerden kaynaklı tüm talep ve dava haklarımız saklıdır.

AHLATCI YATIRIM ARAŞTIRMA DEPARTMANI TARAFINDAN HAZIRLANMIŞTIR

BİZİ TERCİH ETTİĞİNİZ İÇİN TEŞEKKÜR EDERİZ

İSTANBUL MERKEZ

Maslak Mahallesi Taşyoncası Sokak T4 Blok Kat -1
No: 256 Maslak 1453 Sarıyer/İstanbul

T: 444 0 968 – 0850 450 0066 – 0212 304 1919

ÇORUM ŞUBE

Yeni Yol Mahallesi Eğridere Caddesi No:17/1 ÇORUM

Hazırlayan

Tonguç Erbaş – Genel Müdür Yardımcısı
Barış Ürkün / Araştırma Müdürü

Mersis No: 0010056453000026



www.ahlatciyatirim.com.tr

Sermaye Piyasası Kurulunun "Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri İle Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar" Hakkında Tebliği Uyarınca Yayınlanması Zorunlu Olan Uyarı Notu: Burada yer alan her türlü yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Yatırımın Merkezi