

2023 YILI UZUN VADELİ MODEL PORTFÖY

2023 Uzun Vadeli Model Portföyümüz						
Şirket Adı	Hisse Kodu	Portföye Alındığı Tarih	Fiyat (Portföyün Yayınlandığı Tarihte)	Piyasa Değeri (Milyon TL)	Hedef Fiyat (TL)	Potansiyel Getiri (%)
BİM Birleşik Mağazalar	BIMAS	15.03.2023	142,60	86.587	203,00	42%
Coca-Cola*	CCOLA	15.03.2023	205,90	52.375	284,00	38%
Garanti Bankası	GARAN	15.03.2023	26,90	112.980	34,50	28%
Koç Holding	KCHOL	15.03.2023	81,10	205.661	101,00	25%
Şişecam*	SISE	15.03.2023	46,66	142.930	58,00	24%
Türk Havayolları	THYAO	15.03.2023	132,90	183.402	189,00	42%
Tekfen Holding	TKFEN	15.03.2023	38,24	14.149	49,00	28%

* 2022 yılı uzun vadeli model portföyümüzde yer alan Coca-Cola ve Şişecam'ı 2023 yılı uzun vadeli model portföyümüzde de tutmaya devam ediyoruz.

2022 Uzun Vadeli Model Portföy Performansımız							
Şirket Adı	Hisse Kodu	Portföye Alındığı Tarih	Fiyat (Portföyün Yayınlandığı Tarihte)	Portföyün Güncellendiği Tarihteki Hisse Fiyatı (15.11.2022)	Piyasa Değeri (Milyon TL)	Hedef Fiyat (TL)***	15.11.2022 Sonrası Gördüğü En Yüksek Seviyeye Göre Getiri (%)
Aselsan*	ASELS	31.08.2022	25,93	40,94	127.566	54,00	70%
Coca-Cola	CCOLA	8.06.2022	136,80	174,50	52.375	240,00	26%
Çemtaş Çelik Makine	CEMTS	31.08.2022	31,90	48,68	5.109	67,00	36%
Doğan Holding	DOHOL	8.06.2022	3,91	6,51	24.573	8,53	81%
Koza Altın**	KOZAL	15.11.2022	11,45	11,45	65.715	316,00	-
Şişecam	SISE	31.08.2022	24,78	35,88	142.930	41,00	40%
TAV Havalimanları Holding	TAVHL	15.11.2022	80,30	80,30	28.845	114,00	23%

* Aselsan hisse fiyatı 18.11.2022 tarihinde temettü ödemesi gerçekleşmesi nedeniyle değişmiştir. Model portföyümüze dahil edildiği günkü fiyat görünmektedir.

** Koza Altın hisse fiyatı 17 Şubat 2023 tarihinde bedelsiz sermaye artırımını nedeniyle bölünmüştür. Model portföyümüze dahil edildiği günkü fiyat görünmektedir.

*** Yeşil renkli satırlar model portföyün son güncellendiği tarih olan 15.11.2022'den sonraki süreçte hedef fiyatı yakalayan/geçen hisseleri temsil etmektedir.

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Veri ve grafikler güvenilirliğine inandığımız sağlam kaynaklardan derlenmiş olup, yapılan yorumlar sadece Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin görüşünü yansıtmaktadır. Bu bilgiler ışığında yapılan ve yapılacak olan ileriye dönük yatırımların sonuçlarından Şirketimiz hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Ayrıca, Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin yazılı izni olmadıkça içerdiği kısmen ya da tamamen üçüncü kişilerce hiç bir şekil ve ortamda yayınlanamaz, iktisap edilemez, alıntı yapılamaz, kullanılamaz. İletti, gönderilen kişiye özel ve münhasırdır. İlave olarak, bu raporun gönderildiği ve yukarıdaki açıklamamızın doğrultusunda kullanıldığı ülkelerdeki yasal düzenlemelerden kaynaklı tüm talep ve dava haklarımız saklıdır.

AHLATCI YATIRIM ARAŞTIRMA DEPARTMANI TARAFINDAN HAZIRLANMIŞTIR

BİZİ TERCİH ETTİĞİNİZ İÇİN TEŞEKKÜR EDERİZ

İSTANBUL MERKEZ

Maslak Mahallesi Taşyoncası Sokak T4 Blok Kat -1
No: 256 Maslak 1453 Sarıyer/İstanbul

Telefon: 444 0 968 – 0850 450 0066 – 0212 304 1919

ÇORUM ŞUBE

Yeniyo Mahallesi Eğridere Caddesi No:17/1 ÇORUM

Telefon: 444 0 968

ANKARA İrtibat Bürosu

Söğütözü Caddesi No:2 Koç Kuleleri B Blok
No:16 Söğütözü Çankaya/Ankara

Telefon: 444 0 968 – 0212 304 19 08

GÖKTÜRK İrtibat Bürosu

Göktürk Merkez Mahallesi, İstanbul Caddesi
Telekom Sokak No:2 İç Kapı No: 36 Eyüpsultan/İstanbul

Telefon: 0212 920 2141

Hazırlayanlar

Tonguç Erbaş / Genel Müdür Yardımcısı
Barış Ürkün / Araştırma Müdürü



Mersis No: 0010056453000026

www.ahlatciyatirim.com.tr

Sermaye Piyasası Kurulunun "Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri İle Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar" Hakkında Tebliği Uyarınca Yayınlanması Zorunlu Olan

Uyarı Notu: Burada yer alan her türlü yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Yatırımın Merkezi