

# BİST VİOP Bülteni

19 Aralık  
2023



[ahlatciyatirim.com.tr](http://ahlatciyatirim.com.tr)

   [ahlatci\\_yatirim](https://twitter.com/ahlatci_yatirim)   [ahlatciyatirim](https://www.linkedin.com/company/ahlatciyatirim)

**BORSA'DA SATICILI SEYİR, DÜŞÜK HACİM SÜRÜYOR**

Borsa İstanbul'da BIST 100 endeksi, önceki kapanışa göre 37,56 puan azalışla ve yüzde 0,47 değer kaybıyla 7.956,29 puanla güne başladı. Günün ilk dakikalarında 8.000 üzeri deneme yapan BİST100 Endeksi tutunma sağlayamadı ve günün devamında satıcıli seyir hakim olarak devam etti. Aralık Vade hisse senedi kontratlarındaki baskın satışların etkisi, kapanışa doğru spot piyasada satışların derinleşmesine neden oldu. Devrekesicilerin etkin olduğunu gördüğümüz piyasada yükseliş için yeni pozitif haber gündemine ve senaryoya ihtiyaç olduğunu söylemek mümkün. Perşembe günü yapılacak olan Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) para politikası toplantısı gündemi ile önümüzdeki günlerde yeniden 8.000 seviyesi üzeri test edilmesi mümkün olabilir. Kalıcılık sağlanması durumunda yıl sonu Endeks için iyi bir kapanış oluşabilir. 8.000 üzeri kalıcılık sağlanamaz ise yeni yılın ilk haftalarında satıcıli görünüm devam edebilir.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) Ekim ayına ilişkin konut fiyat endeksini açıkladı. yıl ayında yıllık artış yüzde 89,2 olarak kaydedildikten sonra Ekim'de yıllık yüzde 86,46 artış olarak kaydedildi. Aylık artış da Ekim'de yüzde 3,83 oldu. Böylelikle aylık bazda 5 ayın en düşük artışı gerçekleşti. Alt kırımlara baktığımızda büyük şehirlerden Ankara'da konut fiyatları Ekim ayında yıllık yüzde 101,5 arttı. Ankara'yı yüzde 80 artışı ile İzmir takip ederken, İstanbul'da ise Ekim ayında yıllık artış yüzde 74,4 olarak görüldü.

Atlanta Fed Başkanı Raphael Bostic bankanın 2024'ün üçüncü çeyreğinde faiz oranlarını düşürmeye başlayabileceğini dile getirdi. Chicago Fed Başkanı Austan Goolsbee, Fed'in enflasyonla mücadelesinde zafer ilan etmek için henüz çok erken olduğunu ve faiz indirimlerine ilişkin kararların gelecek ekonomik verilere dayanacağını söyledi. New York Fed Başkanı John William faiz indirimlerinin zamanlamasını düşünmek için erken olduğunu belirtti. Görünen o ki gündemde bir süre daha 2024 FED politikalarının konuşulması finans dünyasında akışı sürükleyecek. Açıklamaların ardından ABD tahvillerinde yükseliş olduğunu söyleyebiliriz. Tahvillerde oluşan yükselişin, Ons Altın üzerinde düşüş baskısı oluşturmaması da Ons Altın üzerinde yükseliş beklentisinin devam ettiğini gösteriyor. Ons Altında geri çekilmeler kademeli alım fırsatı verebilir.

Bugün Avrupa odaklı enflasyon verileri takip edilecek. Beklentiler enflasyonun dümesi yönünde oluştu. EURUSD paritesi üzerinde etkili olabilecek veriler beklenti dahilinde gelirse, yükseliş tepkisi izlenebilir.

Günün ilerleyen saatlerinde ABD tarafında açıklanacak olan inşaat verileri ve konut rakamları da ekonomideki büyüme anlamında önem arz ediyor. ABD tarafında yükselen mortgage faizleri sonrasında konut piyasasında bir süre daralma yaşanmış fakat yinede yeni inşaat izinleri artarak devam etmişti.

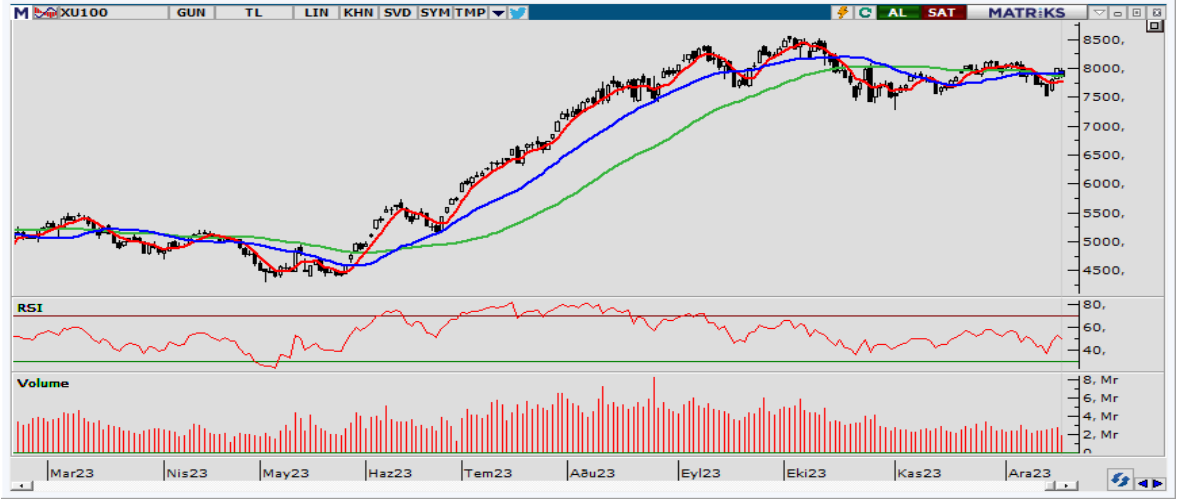
Bu sabah yazının yazıldığı sırada Dolar Endeksi 102,5 seviyesinde görülürken, petrol fiyatlarında ise yatay negatif fiyatlama sürüyor.

**EKONOMİK  
TAKVİM**

ZAMAN	ÜLKE	ÖNEM	VERİ	BEKLENTİ	ÖNCEKİ	PERİYOT
13:00	Avrupa	**	Çekirdek Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) (Yıllık)	3,60%	4,20%	Kasım
13:00	Avrupa	***	Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) (Aylık)	-0,50%	0,10%	Kasım
13:00	Avrupa	**	Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) (Yıllık)	2,40%	2,90%	Kasım
16:30	ABD	**	İnşaat İzinleri (Aylık)	-	1,80%	Kasım
16:30	ABD	***	İnşaat İzinleri	1,470M	1,498M	Kasım

## XU100

19 Aralık 2023



BİST100 Endeksi önceki işlem gününü %2,54 düşüş ile 7.790,42 seviyesi ile günü tamamladı. Gün içi en düşük seviye 7.782,29 olur iken, en yüksek seviye 8.010,47 oldu. Toplam işlem hacmi 78 Milyar TL olarak gerçekleşti. Haftaya düşüş ile başlayan BİST100 Endeksi işlem hacmindeki zayıf durumla beraber 8.000 üzerini test etsede tutunamadı. Dün gün genelinde 50 günlük basit ortalama olan 7.866 seviyesi üzerinde kalmaya çalışan Endeks için indikatörler satışı gösterirken, bugün için takip edeceğimiz ilk destek seviyesi 7.711, ilk direnç seviyesi ise 7.939 olarak grafikte yer alıyor.

**Destekler: 7.711 / 7.632 / 7.483**  
**Dirençler: 7.939 / 8.089 / 8.168**

ENDEKS 30  
KONTRATI

19 Aralık 2023

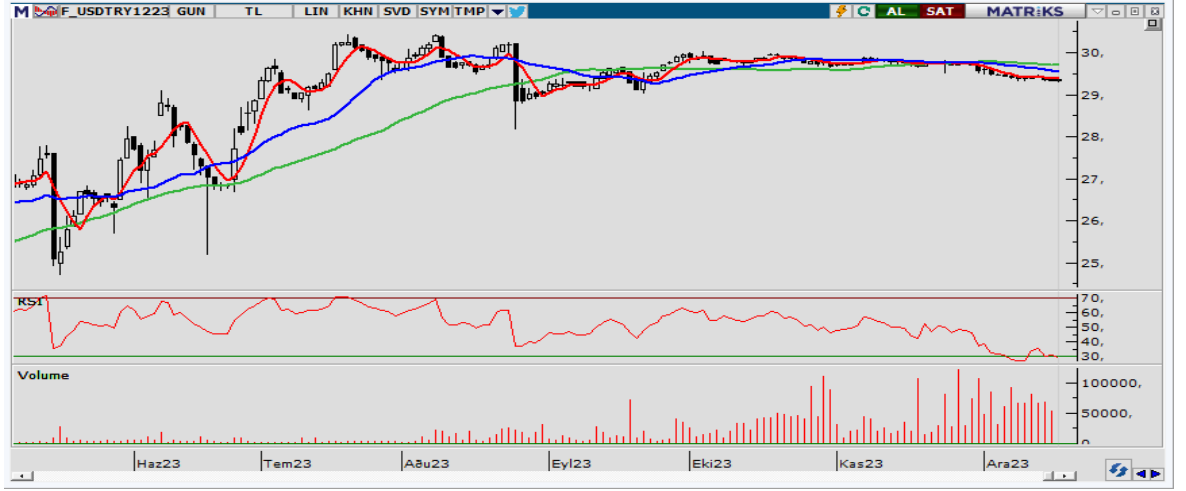


Endeks Aralık Vade Kontratı önceki işlem gününü %2,31 düşüş ile 8.576,75 seviyesinde kapandı. Gün içi gördüğü en düşük seviye 8.571,75, en yüksek seviye ise 8.798,25 oldu. Açılışın ardından yükseliş denemesi yapan Vade Kontratı günün içinde satıcılı seyretti. Genel itibarıyla Spot BİST30 Endeks değerine paralel seyreden Vade Kontratında gün geneli teorik fiyatın az üzerinde fiyatlandı. İndikatörler satışı gösterirken, bugün için takip edeceğimiz ilk destek seviyesi 8.490-8.500, ilk direnç seviyesi ise 8.720-8.730 olarak grafikte yer alıyor.

**Destekler: 8.499 / 8.422 / 8.273**  
**Dirençler: 8.726 / 8.875 / 8.952**

USD/TRY  
KONTRATI

19 Aralık 2023



Aralık Vade USDTRY Kontrati önceki işlem gününü %0,05 düşüş ile 29.3451 seviyesinde tamamladı. Gün içi en düşük seviye 29.3172 olurken, en yüksek seviye 29.3629 olarak gerçekleşti. Geçtiğimiz hafta FED'in faizi sabit tutması ve bu hafta TCMB toplantısı etkisinde yatay fiyatlayan Vade Kontrati Aralık başından bu yana düşüş içerisinde ve gün içi dar bantta hareket etmeye devam ediyor. Aralık Vade Kontratında indikatörler yatay hareketi gösterirken takip ettiğimiz ilk destek seviyesi 29.32, ilk direnç seviyesi ise 29.36 olarak grafikte yer alıyor.

**Destekler: 29.32 / 29.29 / 29.27**  
**Dirençler: 29.36 / 29.38 / 29.41**

ONS ALTIN  
KONTRATI

19 Aralık 2023



Ons Altın Aralık Vade Kontrati önceki işlem gününü %0,36 yükseliş ile 2.034,80 seviyesinde kapandı. Gün içi gördüğü en düşük seviye 2.023,40 Dolar, en yüksek seviye ise 2.039 Dolar oldu. Açılıştta hafif yükseliş gösteren Vade Kontrati gün genelinde 22 Günlük üssel ortalama olan 2.022 Dolar seviyesi üzerinde tutunmaya çalışsa da negatif fiyatlama eğilimini sürdürdü. İndikatörler alışı desteklerken, bugün için takip edeceğimiz ilk destek seviyesi 2.025, ilk direnç seviyesi ise 2.041 olarak grafikte yer alıyor.

**Destekler: 2.025 / 2.016 / 2.010**  
**Dirençler: 2.041 / 2.048 / 2.057**

## HİSSE HABERLERİ

19 Aralık 2023

**AGROT:** Ayazağa Depoculuk şirketinin %90'ının 41 milyon TL'ye satın alınmasına karar verildiği açıklandı.

**BRSAN:** Şirketin Gemlik Tesisleri'nde büyük çaplı boruların üretiminde kullanılan makine ve ekipman için seçeneklerin değerlendirilmesi, bunların bulunduğu arazi ve binaların ise satılmasına dair çalışmalara başlanmasına karar verildiği açıklandı.

**CONSE:** Şirketin %100 bağlı ortaklığı Mavibayrak Doğu Enerji Üretim'in biyokütle santrali sahasında 1,8 MW kurulu güçte kurulacak yardımcı kaynak GES'in tamamlanarak devreye alındığı açıklandı.

**CWENE:** Şirketin 4,9 milyon dolarlık sözleşme imzaladığı açıklandı.

**GOLTS:** Şirketin üyesi bulunduğu ÇEİS ile Türkiye Çimse – İş Sendikası arasında yapılacak olan yeni dönem Grup Toplu İş Sözleşmesi görüşmelerine bugün başlanacağı açıklandı.

**SAFKR:** VBTS kapsamında şirket paylarına 18 Ocak'a kadar brüt takas tedbiri getirilirken, açığa satış ve kredili işlem yasağı da 18 Ocak'a kadar uzatıldı.

**SKBNK:** 2,5 milyar TL'ye kadar borçlanma aracı ihracı kapsamında SPK'ya başvuru yapıldığı açıklandı.

**TEKTU:** Şirket kayıtlı sermaye tavanının 300 milyon TL'den 1,5 milyar TL'ye yükseltilmesine karar verildi.

**YKBNK:** Yurt dışında 185 gün vadeli 24 milyon dolar tutarında borçlanma aracı ihraç edildi. Ayrıca 99 gün vadeli 100 milyon TL tutarında bono ihraç edildi.

# BİST VİOP Bülteni



## Ahlatcı Yatırım araştırma departmanı tarafından hazırlanmıştır.

Bizi seçtiğiniz için tesekkürler.

Hazırlayan; **Barış ÜRKÜN** Araştırma Müdürü  
**Tuğba EKİN** Araştırma Uzmanı

Mersis No: **0010056453000026**

Sermaye Piyasası Kurulunun "Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri İle Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar" Hakkında Tebliği Uyarınca Yayınlanması Zorunlu Olan

Burada yer alan yatırım, bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.



### İstanbul Genel Müdürlük Merkez Ofis

Maslak Mahallesi, Taşyoncası Sokak T4a Blok  
Kat: -1 NO: 256 Maslak 34485 Sarıyer / İSTANBUL

### İstanbul Sarıyer Şube

Sarıyer Mahallesi Meserburnu Caddesi No: 25 Sarıyer / İSTANBUL

### Çorum Şube

Gülabibey Mahallesi, Eğridere Sokak No:17 Merkez / ÇORUM

### Ankara İrtibat Bürosu

Söğütözü Caddesi No:2 Koç Kuleleri B Blok No:16 Söğütözü Çankaya / ANKARA

### Adana İrtibat Bürosu

Reşatbey Mahallesi 62024 Sokak NO:7 Seyhan / ADANA

### Denizli İrtibat Bürosu

Gazi Mustafa Kemal Bulvarı Bina No: 53 Kat:4 Bağımsız Bölüm Pamukkale / DENİZLİ

### İsparta İrtibat Bürosu

Çelebiler Mahallesi, Cadde 112, No:7, İç Kapı No: 11, 32000 Merkez / İSPARTA

### İstanbul Göktürk İrtibat Bürosu

Göktürk Merkez Mah. İstanbul Cad. Telekom Sk. No:2 İç Kapı No: 36 34077 Eyüpsultan / İSTANBUL

ahlatci\_yatirim

ahlatciyatirim

AHLATCI YATIRIM ARAŞTIRMA

ahlatciyatirim.com.tr

**444 0 968**  
bilgi@ahlatciyatirim.com.tr

**AHLATCI**  
YATIRIM