

# BİST VİOP Bülteni

11 Ocak  
2024



[ahlatciyatirim.com.tr](http://ahlatciyatirim.com.tr)

   [ahlatci\\_yatirim](#)   [ahlatciyatirim](#)

## RISK İŞTAHI GÜÇLÜ KAPANIŞ GETİRDİ

Borsa İstanbul'da BIST 100 endeksi, önceki kapanışa göre 2,54 puan ve yüzde 0,03 değer kaybederek 7.733,72 puanla yatay seyirle başladı. Öğleden sonra ise risk iştahının artmasıyla alıcılı kapanış gerçekleşti. Genel görünüm orta-uzun vade için pozitif olarak devam ediyor. Bugün BİST100 Endeksinde 7.850 üzerinde tutunma yeniden 8.000 ve üzeri hedefleri güçlendirecektir.

Açılış saatinde Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) sanayi üretiminin Kasım ayında (yıllık bazda) yüzde 0,2 arttığını, ayık bazda ise yüzde 1,4 azaldığını açıkladı. Alt sektör detaylarında 2023 yılı Kasım ayında madencilik ve taş ocakçılığı sektörü endeksi bir önceki yılın aynı ayına göre %3,5, imalat sanayi sektörü endeksi %0,1 ve elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtım sektörü endeksi %4,5 arttı. Bir önceki aya göre ise madencilik ve taş ocakçılığı sektörü endeksi %4,5, imalat sanayi sektörü endeksi %1,3 ve elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtım sektörü endeksi %1,0 azaldı.

İnşaat maliyet endeksi, 2023 yılı Kasım ayında bir önceki aya göre %1,52 arttı, bir önceki yılın aynı ayına göre %66,49 arttı. Bir önceki aya göre malzeme endeksi %2,06 arttı, işçilik endeksi %0,19 arttı. Ayrıca bir önceki yılın aynı ayına göre malzeme endeksi %53,46 arttı, işçilik endeksi %110,77 arttı. Bir süredir alım gücündeki zorlanma ve yüksek faizler nedeniyle satışların durgun seyrettiği konut piyasasında fiyatların düşme ihtimali azaldı. Maliyetlerdeki artış nedeniyle ilerleyen dönemde faizlerin yeniden düşüş seyrine girmesi konut fiyatlarında yeniden artışa neden olabilir. Hisse senedi piyasasında gayrimenkul yatırım ortaklıklarında kademeli alım işlemleri orta-uzun vade yatırımcılar için fırsat olabilir.

Dün TÜİK yurtiçi işgücü rakamlarını da açıkladı. İşsizlik oranı ise 0,4 puan artarak %9,0 seviyesinde gerçekleşirken, işsizlik oranı erkeklerde %7,5 iken kadınlarda %11,8 olarak tahmin edildi. İstihdam oranı ise 0,4 puan azalarak %48,2 oldu. Bu oran erkeklerde %65,4 iken kadınlarda %31,3 olarak gerçekleşti. Artan maliyetler işvereni zorlarken, enflasyon ise geçinmeyi zorlaştırıyor. Sendikaların devreye girdiği firma sayısında artış olabilir. Dün Türk Metal Sendikası, MESS ile yürütülen Grup Toplu İş Sözleşmesi sürecinde anlaşma sağlanamaması üzerine grev kararı aldığını açıkladı. Sınai ağırlıklı ve üretici tarafta olan firmaların haber akışlarını yakından takip etmekte fayda olacaktır.

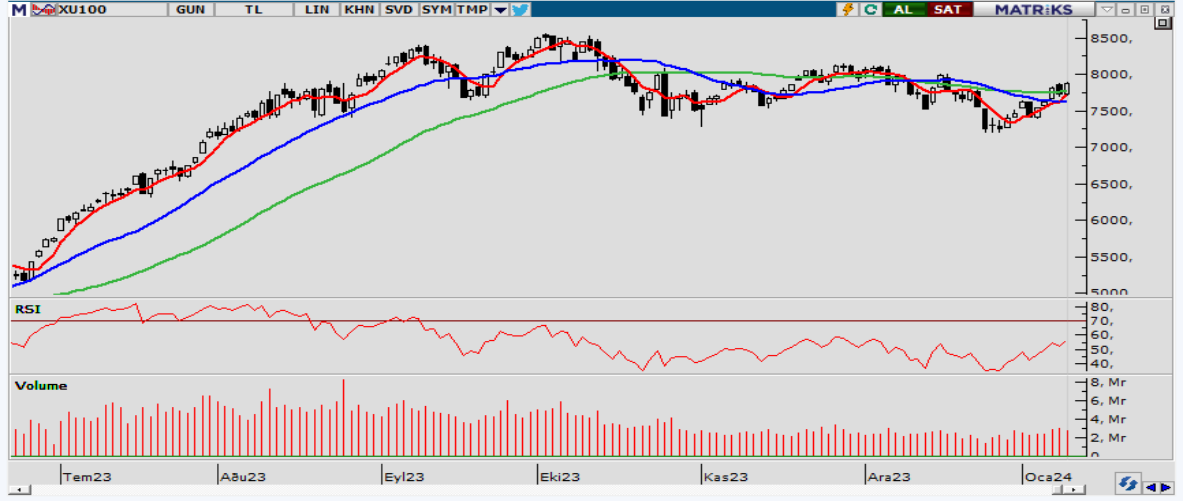
Dün ECB'den Guidos yaptığı açıklamada Euro Bölgesinin son çeyrekte resesyonda olabileceğini ve beklentilerin zayıf olmaya devam ettiğini belirterek, enflasyonda son dönemde yaşanan hızlı yavaşlamanın artık bir duraklamanın muhtemel olduğunu söyledi. Guidos, "Yumuşak göstergeler Aralık ayında da ekonomik daralmaya işaret ediyor ve bu da 2023'ün ikinci yarısında teknik bir durgunluk olasılığını ve yakın vadedeki zayıf beklentileri doğruluyor." dedi. EURUSD paritesinde FED'in Mart ayında faiz indirimlerine yöneleceği beklentisinin artmasıyla Eylül ayından bu yana yükseliş sürüyor. Bugün açıklanacak ABD enflasyon rakamları parite üzerinde fiyat oynaklığı sağlayabilir. Enflasyondaki iyileşme Ons Altın için yukarı fiyat adımı oluşturabilir.

## EKONOMİK TAKVİM

ZAMAN	ÜLKE	ÖNEM	VERİ	BEKLENTİ	ÖNCEKİ	PERİYOT
10:00	Türkiye	**	Cari Hesap (USD)	-	0,19B	-
12:00	Avrupa	**	Avrupa Merkez Bankası (ECB) Aylık Rapor	-	-	-
13:00	Türkiye	**	Thomson Reuters IPSOS Birincil Tüketici Görüş Anketi	-	35,5	Ocak
14:30	Türkiye	**	Brüt Döviz Rezervleri	-	92,83B	-
14:30	Türkiye	**	Net Döviz Rezervleri	-	34,95%	-
16:30	ABD	***	Çekirdek Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) (Aylık)	0,20%	0,30%	Aralık
16:30	ABD	**	Çekirdek Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) (Yıllık)	3,80%	4,00%	Aralık
16:30	ABD	***	Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) (Aylık)	0,20%	0,10%	Aralık
16:30	ABD	***	Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) (Yıllık)	3,20%	3,10%	Aralık
16:30	ABD	****	İşsizlik Haklarından Yararlanma Başvuruları	210K	202K	-

## XU100

11 Ocak 2024



BIST100 Endeksi önceki işlem gününü %1,78 yükseliş ile 7.874,16 seviyesi ile günü tamamladı. Gün içi en düşük seviye 7.709,32 olur iken, en yüksek seviye 7.897,06 oldu. Toplam işlem hacmi 100,1 Milyar TL olarak gerçekleşti. Güne yatay başlayan Endeks açılış sonrası satış etkisinde kalsa da gün içinde alıcılı kapandı. Grafik indikatörleri aşırı alımda alışı desteklerken Bugün için takip edeceğimiz ilk destek seviyesi 7.756, ilk direnç seviyesi ise 7.944 olarak grafikte yer alıyor.

**Destekler: 7.756 / 7.639 / 7.568**

**Dirençler: 7.944 / 8.014 / 8.132**

ENDEKS 30  
KONTRATI

11 Ocak 2024



Endeks Şubat Vade Kontratı önceki işlem gününü %2,05 yükseliş ile 9.046,50 seviyesinde kapandı. Gün içi gördüğü en düşük seviye 8.815,50, en yüksek seviye ise 9.069 oldu. Gün boyunca yükseliş eğiliminde olan Vade Kontratı grafiğinde indikatörler aşırı alım alanında hala alışı desteklerken, kar realizasyonlarına karşı kar al / zarar durdur seviyeleri belirlenmesinde fayda olacaktır. Bugün için takip edeceğimiz ilk destek seviyesi 8.885, ilk direnç seviyesi ise 9.138 olarak grafikte yer alıyor.

**Destekler: 8.885 / 8.723 / 8.631**

**Dirençler: 9.138 / 9.230 / 9.392**

USD/TRY  
KONTRATI

11 Ocak 2024



Ocak Vade USDTRY Kontrati önceki işlem gününü %0,001 düşüş ile 30,6265 seviyesinde yatay olarak tamamladı. Gün içi en düşük seviye 30,6049 olurken, en yüksek seviye 30,6424 olarak gerçekleşti. Açılış ardından hafif yükselen Vade Kontrati gün içinde yatay fiyatlamaya eğilimindeydi diyebiliriz. Grafik indikatörleri yatay pozitif fiyatlamayı gösteriyor. Ocak Vade Kontratında takip ettiğimiz ilk destek seviyesi 30.60, ilk direnç seviyesi ise 30.64 olarak grafikte yer alıyor

**Destekler: 30.60 / 30.58 / 30.56**

**Dirençler: 30.64 / 30.66 / 30.68**

ONS ALTIN  
KONTRATI

11 Ocak 2024



Ons Altın Şubat Vade Kontrati önceki işlem gününü %0,18 düşüş ile 2.045,80 seviyesinde kapandı. Gün içi gördüğü en düşük seviye 2.042 Dolar, en yüksek seviye ise 2.060 Dolar oldu. Günün ilk saatlerinde yükselen Vade Kontrati öğleden sonra satış etkisindeydi. Teknik olarak grafik indikatörleri tepki alımlarının beklenebileceği seviyede görünüyor. Bugün için takip edeceğimiz ilk destek seviyesi 2.038, ilk direnç seviyesi ise 2.056 olarak grafikte yer alıyor.

**Destekler: 2.038 / 2.031 / 2.020**

**Dirençler: 2.056 / 2.067 / 2.074**

## HİSSE HABERLERİ

11 Ocak 2024

**ADGYO:** Şirketin Akçay Otelcilik sermayesini temsil eden payların tamamının satın alınmasına ilişkin mevcut hissedarları ile 1,1 milyar TL bedelle Hisse Devir Sözleşmesi imzaladığı açıklandı.

**AGROT:** Şirketin tarafından tarım ürünlerinin ihracatı ve yurt dışında depolanması alanında faaliyet gösteren bir şirketin hisselerinin %80'inin alınmasına yönelik ön görüşmelerin yapılmasına ve değerlendirme işlemlerinin başlatılmasına karar verildiği açıklandı.

**ALARK:** Şirket tarafından bilgi teknolojileri sektöründe faaliyet göstermek üzere 10 milyon TL sermayeli bir şirket kurulmasına karar verildiği açıklandı. Ayrıca bağlı ortaklığı Alarko Havacılık Endüstri Yatırımları'nın Alfor Aviation and Technical Services'in sermayesinin %51'ini temsil eden hisselerini 102 sterlin bedelle satın almaya karar verdiği duyuldu.

**ASTOR:** Şirket ile Prima Industrie arasında makine alımı için 5 milyon euro tutarında sözleşme imzalandığı açıklandı.

**BRLSM:** Şirket ile Acıbadem Sağlık Hizmetleri arasında Acıbadem Kartal Hastanesi'nin mekanik tesisat işlerinin yapımı için 78 milyon TL bedelli sözleşme imzalandığı açıklandı.

**EKGYO:** Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ile şirket arasındaki protokol kapsamında bakanlık adına şirket tarafından ihale edilen; Hatay Antakya 3. Etap Kazı ve Zemin İyileştirme İşi için yüklenici UNTD İnşaat ile 570,7 milyon TL bedelli, Hatay Antakya 4. Etap Kazı ve Zemin İyileştirme İşi için yüklenici Torkam İnşaat ile 555,2 milyon TL bedelli ve Hatay Antakya 1. Etap Kazı ve Zemin İyileştirme İşi için yüklenici Kiska-Kom İnşaat & Çetin Sezgin İş Ortaklığı ile 522,7 milyon TL bedelli sözleşme imzalandığı açıklandı.

**GESAN:** Şirketin Sırbistan'da yerleşik bir yenilenebilir enerji yatırımcısı ile 2 adet anahtar teslim GES inşası, şebeke bağlantıları ve süreli işletme bakımı için 15 milyon euro bedelle sözleşme imzaladığı açıklandı. Ayrıca Borsa İstanbul'un Batman'da tesis edilecek Arazi PV Güneş Enerji Santrali Kurulumu İşi için 10 milyon dolar bedelle anlaşmaya vardığı açıklandı.

**HUNER:** Şirketin bağlı ortaklıkları Kayen Beta Enerji, Kayen Heta Enerji ve H29 Solar Enerji ile Pure Energy arasında EPIAŞ'la olan piyasa operasyonlarının yönetimi kapsamında 2024 yılı için Dijital Enerji Yönetim Sözleşmesi imzalandığı açıklandı.

**MIATK:** Şirket ile ASELANNET arasında Özel Güvenlik Teknolojileri Ürünleri Alımı için 183,2 milyon TL bedelle sipariş onayı alındığı açıklandı.

**ZOREN:** Şirketin %100 dolaylı bağlı ortaklığı Zorlu Jeotermal Enerji'nin imzalanan sözleşme kapsamında Lydia Yenilenebilir Enerji'nin Ağrı Diyadin bulunan jeotermal sahaya ilişkin işletme ruhsatını 850.000 dolar bedelle satın alacağı açıklandı.

# BİST VIOP Bülteni

## Ahlatcı Yatırım araştırma departmanı tarafından hazırlanmıştır.

Bizi seçtiğiniz için teşekkürler.

Hazırlayan; **Barış ÜRKÜN** Araştırma Müdürü  
**Tuğba EKİN** Araştırma Uzmanı

Mersis No: **0010056453000026**

Sermaye Piyasası Kurulunun "Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri İle Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar" Hakkında Tebliği Uyarınca Yayınlanması Zorunlu Olan

Burada yer alan yatırım, bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.



**İstanbul Genel Müdürlük Merkez Ofis**  
Maslak Mahallesi, Taşyoncası Sokak T4a Blok  
Kat: -1 NO: 256 Maslak 34485 Sarıyer / İSTANBUL

**İstanbul Sarıyer Şube**  
Sarıyer Mahallesi Meserburnu Caddesi No: 25 Sarıyer / İSTANBUL

**Çorum Şube**  
Gülâlibey Mahallesi, Eğridere Sokak No:17 Merkez / ÇORUM

**Ankara İrtibat Bürosu**  
Söğütözü Caddesi No:2 Koç Kuleleri B Blok No:16 Söğütözü Çankaya / ANKARA

**Denizli İrtibat Bürosu**  
Gazi Mustafa Kemal Bulvarı Bina No: 53 Kat:4 Bağımsız Bölüm Pamukkale / DENİZLİ

**İsparta İrtibat Bürosu**  
Çelebiler Mahallesi, Caddesi 112, No:7, İç Kapı No: 11, 32000 Merkez / İSPARTA

**İstanbul Gökürk İrtibat Bürosu**  
Gökürk Merkez Mah. İstanbul Cad. Telekom Sk. No:2 İç Kapı No: 36 34077 Eyüpsultan / İSTANBUL

ahlatci\_yatirim

ahlatciyatirim

AHLATCI YATIRIM ARAŞTIRMA

ahlatciyatirim.com.tr

**444 0 968**  
bilgi@ahlatciyatirim.com.tr

**AHLATCI**  
YATIRIM