

KALEKİM - KLIKİM

YATIRIMCI SUNUMU TOPLANTI ÖZETİ

15 Şubat
2024



ahlatciyatirim.com.tr

   ahlatci_yatirim   ahlatciyatirim

Yapı kimyasalları ve malzemeleri üzerine çalışan firma sektöründe öncü üreticilerden biri. Ana ürün kalemleri yapııştırıcılar ve derz dolgular oluştururken, iç ve dış cephe boya, sıvaları, ısı yalıtım ürünleri, su yalıtım ürünleri, çimento esaslı sertleştiriciler, yüzey sertleştiriciler ve endüstriyel zemin kaplamaları gibi birçok ürün gamında marka değeri olan ürün gamına sahip.

Stratejik öncelikleri arasında yurtdışı pazarda büyüme, ürünlerde ve süreçlerde inovasyon, sürdürülebilirlik faaliyetleri ile ortak değer yaratma ayrıca seramik uygulamalarında karlılığı korumak olarak belirleyen firma konut satış rakamlarından doğrudan etkilenmekte.

2023 Yılında konut satışlarındaki zayıflığa rağmen yapı ruhsatı verilen daire sayısındaki artışla iş potansiyelinde dengeyi sağlamış görünüyor. Son 5 senedir toplam yapı kimyasalları pazarında büyük inşaat projeleri segmentinin ağırlığı azalırken, küçük ölçekli kentsel dönüşüm ve tadilat işlerinin büyüdüğü Pazar yine dengede kalmayı sağlamış.

Son bir yılda ülke geneli konut ihtiyacı 1 milyon adet üzerinde iken, arzın 750 binin altında olması hane ihtiyacını yüksek tutmaya devam ediyor.

Uluslararası pazarda Kalekim ana ihracat pazarı Irak'ta inşaat sektörü canlılığı sürüyor. Yılın ikinci yarısında küresel piyasalarda büyümenin toparlanması bekleniyor.

Pazarda sıkı para politikasındaki sıkılaştırma adımları, yüksek inşaat maliyetleri ve sınırlı kalifiye işgücü inşaat sektörünü etkileyen olumsuz etkiler olarak değerlendirilebilir.

2023-2025 Yılı aralığında tamamlanan yaklaşık 450 bin USD'lık Kalekim Lyksor Mersin Fabrikası ve tamamlanması planlanan yatırımlar arasında Irak Duhok'ta Fabrika, Yaklaşık 6,3 Milyon USD'lık Güneş Enerjisi Santrali, yaklaşık 1,1milyon USD'lık Muğla Üretim Tesisi olarak görünüyor.

2024 yıl sonu beklentilerinde net satışların Dolar bazında %5-%10 , yurtiçi satışlarda hacim bazında %5-%10 büyüme ve uluslararası büyüme %15-%20 büyüme beklenirken, FAVÖK Marjında %20-%25 oranında iyileşme planlanıyor. Yatırım bandı hedefini 2024 yıl sonu için 700-800 milyon TL olarak sunan Kalekim, işletme sermayesi/net satışlar oranında yaklaşık %10 artış hedefliyor.



Ahlatcı Yatırım araştırma departmanı tarafından hazırlanmıştır.

Bizi seçtiğiniz için teşekkürler.

Hazırlayan; **Tonguç ERBAŞ** Genel Müdür Yardımcısı
Barış ÜRKÜN Araştırma Müdürü
Tuğba EKİN Araştırma Uzmanı

Mersis No: 0010056453000026

GENEL MÜDÜRLÜK

İstanbul Genel Müdürlük Merkez Ofis

Maslak Mahallesi, Taşyoncası Sokak T4a Blok
Kat: -1 NO: 256 Maslak 34485 Sarıyer / İVVSTANBUL

ŞUBELERİMİZ

İstanbul Sarıyer Şube

Sarıyer Mahallesi Meserburnu Caddesi No: 25 Sarıyer / İSTANBUL
Çorum Şube

Gülabbey Mahallesi, Eğridere Sokak No:17 Merkez / ÇORUM

İRTİBAT BÜROLARIMIZ

Ankara İrtibat Bürosu

Söğütözü Caddesi No:2 Koç Kuleleri B Blok No:16 Söğütözü Çankaya / ANKARA

Denizli İrtibat Bürosu

Gazi Mustafa Kemal Bulvarı Bina No: 53 Kat:4 Bağımsız Bölüm
Pamukkale / DENİZLİ

Isparta İrtibat Bürosu

Çelebiler Mahallesi, Cadde 112, No:7, İç Kapı No: 11, 32000 Merkez / ISPARTA

İstanbul Göktürk İrtibat Bürosu

Göktürk Merkez Mah. İstanbul Cad. Telekom Sk. No:2 İç Kapı No: 36
34077 Eyüpsultan / İSTANBUL

İzmir İrtibat Bürosu

Mansuroğlu Mah. 1593/1 Sok. Lider Centrio C Blok No:6 K2:D17
Bayraklı/İZMİR

Sermaye Piyasası Kurulunun "Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri İle Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar" Hakkında Tebliği Uyarınca Yayınlanması Zorunlu Olan

Burada yer alan yatırım, bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ahlatci_yatirim ahlatciyatirim

ahlatciyatirim.com.tr

444 0 968
bilgi@ahlatciyatirim.com.tr

AHLATCI
YATIRIM

AHLATCI YATIRIM ARAŞTIRMA