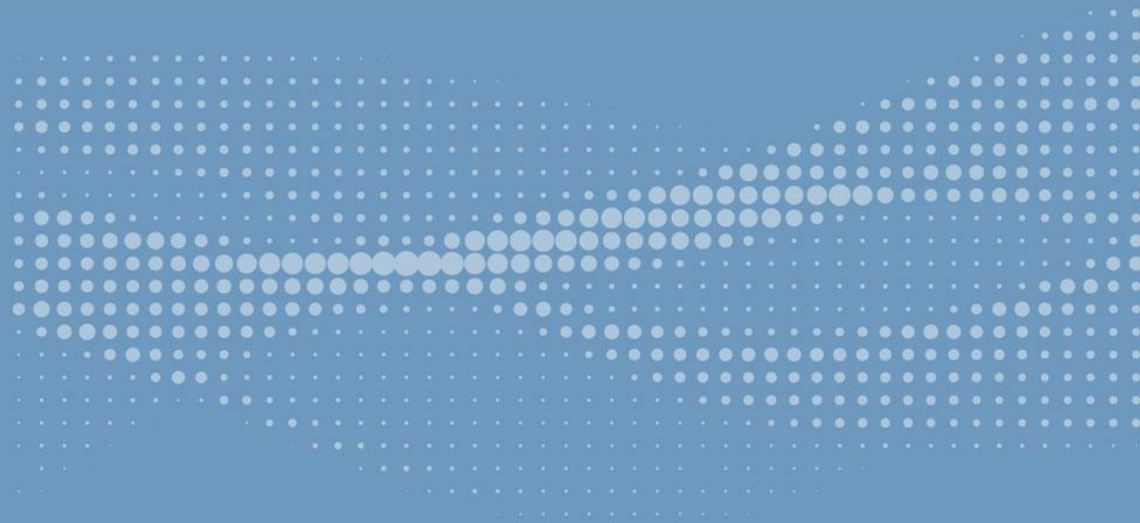


2024 Yılı Uzun Vadeli Model Portföy

5 Nisan 2024



ahlatciyatirim.com.tr



2024 Yılı Uzun Vadeli Model Portföy

5 Nisan 2024

2024 Uzun Vadeli Model Portföyümüz*

Şirket Adı	Hisse Kodu	Portföye Alındığı Tarih	Fiyat (Portföyün Yayınlandığı Tarihte)	Portföyün Güncellendiği Tarihteki Hisse Fiyatı (05.04.2024)	Piyasa Değeri (Milyon TL)	Hedef Fiyat (TL)	Potansiyel Getiri (%)
Boğaziçi Beton	BOBET	5.04.2024	33,78	33,78	12.836	49,15	46%
Aselsan	ASELS	5.04.2024	55,40	55,40	252.624	68,80	24%
Enka İnşaat**	ENKAI	5.04.2024	35,54	35,54	213.240	48,90	38%
Kordsa	KORDS	5.04.2024	88,85	88,85	17.284	118,80	34%
TAV Havalimanları A.Ş.	TAVHL	4.12.2023	117,70	183,30	42.758	201,00	10%
Koza Altın İşletmeleri A.Ş.	KOZAL	4.12.2023	24,00	23,08	76.860	32,75	42%
Vestel Beyaz Eşya A.Ş.	VESBE	4.12.2023	16,50	20,46	26.400	24,00	17%
Ereğli Demir Çelik	EREGL	24.08.2023	42,62	41,14	149.170	57,20	39%
Eczacıbaşı İlaç	ECILC	24.08.2023	46,16	49,10	31.632	64,60	32%
Şişecam	SISE	16.03.2023	46,69	47,44	145.380	58,00	22%

* 05.04.2024'de güncellemiş olduğumuz uzun vadeli model portföyümüzden Akbank'ı hedef fiyata ulaşması nedeniyle çıkarıyoruz.

** Model portföyümüzde bulunan Ereğli Demir Çelik hissesinin hedef fiyatını önceki 56,45 TL'den 57,20 TL'ye yükseltiyoruz.

*** Güncel uzun vadeli model portföyümüzden Doğan Holding ve Karsan hisselerini beklenen performansın oluşmaması nedeniyle çıkartıyoruz. Doğan Holding model portföye alınmasından portföyden çıkarılmasına kadar geçen sürede gördüğü en yüksek seviyeye göre %13 getiri, aynı şekilde Karsan Otomotiv'de %22 getiri elde etmiştir.

**** Uzun vadeli model portföyümüze Aselsan, Boğaziçi Beton, Enka İnşaat ve Kordsa hisselerini dahil ediyoruz.

2024 Yılı Uzun Vadeli Model Portföy

5 Nisan 2024

2024 Uzun Vadeli Model Portföyden Çıkarılanlar

Şirket Adı	Hisse Kodu	Portföye Alındığı		Portföye Alındıktan Sonraki En Yüksek Değer	Portföyden Çıkarıldığı Tarih	Portföyden Çıkarıldığı Tarihteki Hisse Fiyatı	Hedef Fiyat (TL)	Hedef Fiyata Göre Getirisi	En Yüksek Seviyeye Göre Getiri
		Tarih	Fiyat						
Tekfen Holding	TKFEN	24.08.2023	42,50	55,40	4.12.2023	47,02	55,00	29%	30%
Türkiye Sigorta	TURSG	24.08.2023	27,00	44,62	4.12.2023	36,68	33,50	24%	65%
BİM Birleşik Mağazalar	BIMAS	16.03.2023	141,84	275,27	24.08.2023	237,74	203,00	43%	94%
Garanti Bankası	GARAN	16.03.2023	23,72	56,09	24.08.2023	52,07	34,50	45%	136%
Tekfen Holding	TKFEN	16.03.2023	35,21	46,66	24.08.2023	42,50	41,00	16%	33%
Türk Havayolları	THYAO	16.03.2023	132,20	269,80	24.08.2023	230,50	189,00	43%	104%
Anadolu Grubu Holding	AGHOL	26.05.2023	92,00	232,00	24.08.2023	197,80	124,00	35%	152%
Doğuş Otomotiv	DOAS	26.05.2023	120,73	318,83	24.08.2023	278,90	205,00	70%	164%
Enka İnşaat	ENKAI	26.05.2023	23,49	35,06	24.08.2023	30,37	32,50	38%	49%
Kardemir D	KRDMD	26.05.2023	16,36	27,16	24.08.2023	23,70	22,70	39%	66%
Coca-Cola	CCOLA	16.03.2023	202,23	296,23	26.05.2023	225,60	284,00	40%	46%
Koç Holding	KCHOL	16.03.2023	80,64	102,00	26.05.2023	75,00	101,00	25%	26%
Doğan Holding	DOHOL	24.08.2023	13,16	14,92	5.04.2024	13,14	19,10	45%	13%
Akbank T.A.Ş.	AKBNK	24.08.2023	29,15	55,75	5.04.2024	52,55	37,00	27%	91%
Karsan Otomotiv	KARSN	24.08.2023	11,01	13,40	5.04.2024	9,73	15,00	36%	22%

Uzun Vadeli Model Portföy

Ahlatcı Yatırım araştırma departmanı tarafından hazırlanmıştır.

Bizi seçtiğiniz için teşekkürler.

Hazırlayan; **Tonguç ERBAŞ** Genel Müdür Yardımcısı
Barış ÜRKÜN Araştırma Müdürü
Tuğba EKİN Araştırma Uzmanı

Mersis No: 0010056453000026

Sermaye Piyasası Kurulunun "Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri İle Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar" Hakkında Tebliği Uyarınca Yayınlanması Zorunlu Olan

Burada yer alan yatırım, bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ahlatci_yatirim ahlatciyatirim

AHLATCI YATIRIM ARAŞTIRMA

ahlatciyatirim.com.tr

444 0 968
bilgi@ahlatciyatirim.com.tr

AHLATCI
YATIRIM

GENEL MÜDÜRLÜK

İstanbul Genel Müdürlük Merkez Ofis
Maslak Mahallesi, Taşyoncası Sokak T4a Blok
Kat: -1 NO: 256 Maslak 34485 Sarıyer / İVVSTANBUL

ŞUBELERİMİZ

İstanbul Sarıyer Şube
Sarıyer Mahallesi Meserburnu Caddesi No: 25 Sarıyer / İSTANBUL
Çorum Şube
Gülabbey Mahallesi, Eğridere Sokak No:17 Merkez / ÇORUM

İRTİBAT BÜROLARIMIZ

Ankara İrtibat Bürosu
Söğütözü Caddesi No:2 Koç Kuleleri B Blok No:16 Söğütözü Çankaya / ANKARA
Denizli İrtibat Bürosu
Gazi Mustafa Kemal Bulvarı Bina No: 53 Kat:4 Bağımsız Bölüm Pamukkale / DENİZLİ
Isparta İrtibat Bürosu
Çelebiler Mahallesi, Cadde 112, No:7, İç Kapı No: 11, 32000 Merkez / ISPARTA
İstanbul Göktürk İrtibat Bürosu
Göktürk Merkez Mah. İstanbul Cad. Telekom Sk. No:2 İç Kapı No: 36 34077 Eyüpsultan / İSTANBUL
İzmir İrtibat Bürosu
Mansuroğlu Mah. 1593/1 Sok. Lider Centrio C Blok No:6 K2:D17 Bayraklı/İZMİR