

**AHLATCI YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

1 OCAK - 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Ahlatıcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Kurulu'na

### A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1. Görüş

Ahlatıcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2023 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### 3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
<b>TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardının Uygulanması</b>	
<p>Şirket, 31 Aralık 2023 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin finansal tablolarını TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardına uygun olarak hazırlamıştır.</p> <p>TMS 29'a göre 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolar 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alım gücünü yansıtacak şekilde yeniden düzenlenmiştir.</p> <p>TMS 29'un uygulanması, Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin finansal tablolarında önemli değişikliklere neden olmaktadır. Uygulamadaki detaylı hesaplamalar ve prosedürler göz önünde bulundurulduğunda, TMS 29'un uygulanması tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p> <p>Şirket'in TMS 29 standardının uygulamasına ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2.1'de yer almaktadır.</p>	<p>Denetim çalışmalarımız sırasında, TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardının uygulanmasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- TMS 29 standardının uygulamasına ilişkin sürecin ve Şirket yönetimi tarafından tasarlanan kontrollerin anlaşılması ve değerlendirilmesi,</li><li>- Şirket yönetimi tarafından yapılan parasal ve parasal olmayan kalemlerin ayrımının TMS 29'a uygun olarak yapıldığının kontrol edilmesi,</li><li>- Parasal olmayan kalemlerin hesaplamalarına ilişkin destekleyici belgelerle karşılaştırılarak doğru bir şekilde hesaplanıp hesaplanmadığının test edilmesi,</li><li>- Hesaplamalarda kullanılan genel fiyat endeksine bağlı katsayılarının, TÜİK tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden elde edilen katsayılar ile karşılaştırılarak kontrol edilmesi,</li><li>- Enflasyon etkileri ile yeniden düzenlenen parasal olmayan kalemlerin, gelir tablosunun ve nakit akış tablosunun matematiksel doğruluğunun test edilmesi,</li><li>- TMS 29'un uygulanmasının finansal tablolara ilişkin dipnotlarda yer alan açıklamalarının yeterliliğinin değerlendirilmesi.</li></ul>

### 3. Kilit Denetim Konuları (Devamı)

Kilit Denetim Konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
<b>Hasılatın Muhasebeleştirilmesi</b>	
<p>-Şirket'in kayıtlarına aldığı hasılatın büyük bir bölümü ilişkili olmayan şirketlere ve kişilere gerçekleştirilen hizmet satışlarından elde edilen gelirlere dayanmaktadır.</p> <p>-Hasılat, hizmet satışında hizmetin sunumu, tutarının güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Şirket tarafından elde edilmesinin muhtemel olması üzerine alınan veya alınacak olan bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuku esasına göre finansal tablolara alınır.</p> <p>-Toplam sözleşme giderlerinin toplam sözleşme hasılatını aşmasının muhtemel olduğu durumlarda, beklenen zarar derhal gider olarak muhasebeleştirilir.</p> <p>-Hasılat, Şirket'in başlıca performans göstergelerinden biri olduğundan ilgili hasılatın hatalı dönemde muhasebeleştirilmesi ya da yönetimin hedeflerini veya beklentilerini karşılamak için manipüle edilmesi risklerini doğurabilecek yönetim muhakemelerini, tahmin ve varsayımları içerdiğinden ve önemli ölçüde yönetimin tahmin ve yargılarına dayanması, hasılatın muhasebeleştirilmesi kilit denetim konularından biri olarak belirlenmiştir.</p> <p>-Şirket'in hasılat ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar Not 2.4 ve Not 21'de yer almaktadır.</p>	<p>Hasılatın muhasebeleştirilmesi ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik Şirket'in muhasebe politikasının uygunluğunun değerlendirilmesi.</li><li>- Hasılatın muhasebeleştirilme sürecine ilişkin iç kontrollerin tasarımı, uygulama ve işleyişlerinin etkinliğinin değerlendirilmesi.</li><li>- Döneme ilişkin hasılat tutarının önceki dönem hasılatı ile karşılaştırılarak analitik teste tabi tutulması ve finansal tablolarda yapılan açıklamaların yeterliliğinin değerlendirilmesi.</li><li>- Satışların fiyatlandırılması ve faturalandırmanın tamlığı ve doğruluğunun denetimi için satış kaydının muhasebe departmanının onayı olmadan muhasebe sistemine aktarılamaması, mükerrer kayıtları önleyici mekanizmaların bulunması ve satış kaydının muhasebe sistemine otomatik olarak aktarılması gibi kontroller test edilmiştir.</li><li>- Satışlardaki değişimi analiz etmek için analitik maddi doğrulama prosedürleri uygulanmıştır. Kategori bazlı satışlar ve brüt kar marjları geçmiş dönemlerle karşılaştırılmış ve tutarlılıkları değerlendirilmiştir.</li><li>- Hasılatın muhasebeleştirilmesi işlemlerine ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</li></ul>

#### 4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### 5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu finansal tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

## 5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

• Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

• Finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

• Finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Şirket içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Şirket denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve varsa ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

## B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2023 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2. TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Finansal Eksen Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.  
*Exclusive Member of GGI Global Alliance AG*



Ufuk Doğruer  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 10 Haziran 2024

## **İÇİNDEKİLER**

**Sayfa**

<b>FİNANSAL DURUM TABLOSU</b>	1 – 2
<b>KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b>	3
<b>ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU</b>	4
<b>NAKİT AKIŞ TABLOSU</b>	5

## **FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

NOT 1	ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	8
NOT 2	FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	9-29
NOT 3	FİNANSAL ARAÇLAR	29-30
NOT 4	TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR	31-32
NOT 5	DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR	32
NOT 6	PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	33
NOT 7	KULLANIM HAKKI VARLIKLARI	33
NOT 8	MADDİ DURAN VARLIKLAR	34
NOT 9	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	35
NOT 10	KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	35
NOT 11	ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	36-37
NOT 12	SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	37-38
NOT 13	HASILAT	38
NOT 14	GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ	38-39
NOT 15	ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER	40
NOT 16	FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ	40
NOT 17	GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)	41-43
NOT 18	PAY BAŞINA KAZANÇ	43
NOT 19	İLİŞKİLİ TARAFLAR	44-45
NOT 20	FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	45-54
NOT 21	FİNANSAL ARAÇLAR	55
NOT 22	RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	55
NOT 23	NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR	55
NOT 24	ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR	56
NOT 25	BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER	56



**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**31 ARALIK 2023, 2022 VE 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA**  
**FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

<b>VARLIKLAR</b>	<b>Dipnot</b>	<i>Bağımsız</i> <i>Denetimden Geçmiş</i> <b>31 Aralık 2023</b>	<i>Bağımsız</i> <i>Denetimden Geçmiş</i> <b>31 Aralık 2022</b>
<b>Dönen Varlıklar</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	732.690.718	82.327.451
Finansal Yatırımlar	3	783.859.827	449.388.885
Ticari Alacaklar	4	1.245.422.068	1.548.074.947
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	19	25.594	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		1.245.396.474	1.548.074.947
Diğer Alacaklar	5	133.869.404	44.454.437
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		133.869.404	44.454.437
Peşin Ödenmiş Giderler	6	1.193	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenen Giderler</i>		1.193	-
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	17	-	1.261.933
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>2.895.843.210</b>	<b>2.125.507.653</b>
<b>Duran Varlıklar</b>			
Diğer Alacaklar	5	316.481.015	208.211.403
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		316.481.015	208.211.403
Kullanım Hakkı Varlıkları	7	26.357.295	9.110.405
Maddi Duran Varlıklar	8	14.469.215	4.546.048
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	9	8.319.914	8.469.065
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>		8.319.914	8.469.065
Peşin Ödenmiş Giderler	6	6.299.962	2.157.937
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenen Giderler</i>		6.299.962	2.157.937
Ertelenmiş Vergi Varlığı	17	68.828.516	2.802.123
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>440.755.917</b>	<b>235.296.981</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>3.336.599.127</b>	<b>2.360.804.634</b>

*Ekteki dipnotlar Finansal Tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.*

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**31 ARALIK 2023, 2022 VE 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA**  
**FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmiş	Denetimden Geçmiş
		31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	3	9.388.074	2.313.548
Ticari Borçlar	4	2.063.746.877	1.380.895.816
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	19	113.955	350.617
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	4	2.063.632.922	1.380.545.199
Diğer Borçlar	5	1.939.840	275.215
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	5	1.939.840	275.215
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	17	47.211.324	--
Kısa Vadeli Karşılıklar	10	655.504	488.658
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>		655.505	488.658
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	10	7.691.734	8.648.721
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>2.130.633.353</b>	<b>1.392.621.958</b>
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	3	8.981.506	2.999.090
Uzun Vadeli Karşılıklar	10	1.322.712	1.654.859
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>		1.322.712	1.654.859
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	17	132.326.802	26.307.081
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>142.631.020</b>	<b>30.961.030</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ödenmiş Sermaye	12	600.000.000	517.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	12	643.562.562	598.327.331
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş			
Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	12	195.722	170.367
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm</i>			
<i>Kazançları/Kayıpları</i>		195.722	170.367
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	12	1.052.612	707.217
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları		(184.238.926)	238.737.999
Dönem Net Kârı/Zararı		2.762.784	(417.721.268)
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>1.063.334.754</b>	<b>937.221.646</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>3.336.599.127</b>	<b>2.360.804.634</b>

Ekteki dipnotlar Finansal Tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.****31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMLERİNE AİT****KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

KÂR VEYA ZARAR KISMI	Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmiş	Denetimden Geçmiş
		1 Ocak –	1 Ocak –
		31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Hasılat	13	1.544.384.202	1.624.595.687
Satışların Maliyeti (-)	13	(934.210.047)	(1.129.187.997)
<b>Brüt Kârı/Zararı</b>		<b>610.174.155</b>	<b>495.407.690</b>
Pazarlama Giderleri (-)	14	(64.513.277)	(27.498.600)
Genel Yönetim Giderleri (-)	14	(102.661.345)	(65.954.060)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	15	177.910.812	188.908.193
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	15	(47.091.509)	(681.416.324)
<b>Esas Faaliyet Kârı/Zararı</b>		<b>573.818.836</b>	<b>(90.553.101)</b>
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI</b>		<b>573.818.836</b>	<b>(90.553.101)</b>
Finansman Giderleri (-)	16	(443.200.611)	(124.246.552)
Finansman Gelirleri (+)	16	350.710.649	31.431.497
Parasal Kayıp/Kazanç		(321.786.225)	(271.560.794)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI</b>		<b>159.542.649</b>	<b>(454.928.950)</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)/Geliri</b>		<b>(156.779.865)</b>	<b>37.207.682</b>
Dönem Vergi Gideri/Geliri	17	(108.710.660)	(5.213.850)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	17	(48.069.205)	42.421.532
<b>DÖNEM KÂRI/ZARARI</b>		<b>2.762.784</b>	<b>(417.721.268)</b>
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	12	1,15	(174,05)
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>			
<b>Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>25.355</b>	<b>(119.008)</b>
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		36.221	(154.556)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		<b>(10.866)</b>	<b>35.548</b>
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		(10.866)	35.548
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>		<b>25.355</b>	<b>(119.008)</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>2.788.139</b>	<b>(417.840.276)</b>

Ekteki dipnotlar Finansal Tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.****31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilmesi Farkları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Birikmiş Karlar			Toplam Özkaynaklar
				Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/ Zararları	Net Dönem Karı/Zararı	
<b>Bakiye 1 Ocak 2022</b>	<b>55.000.000</b>	<b>267.860.941</b>	<b>289.375</b>	<b>--</b>	<b>144.236.865</b>	<b>101.195.090</b>	<b>568.582.271</b>
Transferler	--	--	--	707.217	100.487.873	(101.195.090)	--
Nakit Sermaye Artışları	462.000.000	330.466.390	--	--	--	--	792.466.390
Temettü Ödemesi	--	--	--	--	(5.986.739)	--	(5.986.739)
Toplam Kapsamlı Gelir	--	--	(119.008)	--	--	(417.721.268)	(417.840.276)
<i>Net Dönem Karı/(Zararı)</i>	--	--	--	--	--	(417.721.268)	(417.721.268)
<i>Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider)</i>	--	--	(119.008)	--	--	--	(119.008)
<b>Bakiye 31 Aralık 2022</b>	<b>517.000.000</b>	<b>598.327.331</b>	<b>170.367</b>	<b>707.217</b>	<b>238.737.999</b>	<b>(417.721.268)</b>	<b>937.221.646</b>
<b>Bakiye 1 Ocak 2023</b>	<b>517.000.000</b>	<b>598.327.331</b>	<b>170.367</b>	<b>707.217</b>	<b>238.737.999</b>	<b>(417.721.268)</b>	<b>937.221.646</b>
Transferler	--	--	--	345.395	(418.066.663)	417.721.268	--
Nakit Sermaye Artışları	83.000.000	45.235.231	--	--	--	--	128.235.231
Diğer Düzeltmeler	--	--	--	--	(4.910.262)	--	(4.910.262)
Toplam Kapsamlı Gelir	--	--	25.355	--	--	2.762.784	2.788.139
<i>Net Dönem Karı/(Zararı)</i>	--	--	--	--	--	2.762.784	2.762.784
<i>Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider)</i>	--	--	25.355	--	--	--	25.355
<b>Bakiye 31 Aralık 2023</b>	<b>600.000.000</b>	<b>643.562.562</b>	<b>195.722</b>	<b>1.052.612</b>	<b>(184.238.926)</b>	<b>2.762.784</b>	<b>1.063.334.754</b>

Ekteki dipnotlar Finansal Tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A. Ş.****31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 DÖNEMLERİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)*

		Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2022
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>643.984.705</b>	<b>(580.418.647)</b>
Dönem Karı (Zararı)		2.762.784	(417.721.268)
<b>Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)</b>		<b>2.762.784</b>	<b>(417.721.268)</b>
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>592.732.674</b>	<b>806.096.790</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12,14,15	13.047.318	4.401.838
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		725.507	651.673.925
Şüpheli Ticari Alacak Karşılıkları İle İlgili Düzeltmeler		-	651.057.332
Diğer Karşılıklar (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler	17	725.507	616.593
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	5	36.476.052	(146.092.304)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	23	118.252.135	(24.702.575)
Parasal kayıp kazanç		424.231.662	320.815.906
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>71.954.229</b>	<b>(966.857.680)</b>
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	5	(547.603.631)	(126.639.944)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		(305.901.812)	(1.360.128.910)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		(25.594)	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	(305.876.218)	(1.360.128.910)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		(297.008.570)	(99.709.888)
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	(297.008.570)	(99.709.888)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	11	(4.991.512)	(435.516)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		1.225.686.941	620.526.127
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		(98.833)	(248.886)
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6	1.225.785.774	620.775.013
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		1.772.813	(469.549)
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	7	1.772.813	(469.549)
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>667.449.687</b>	<b>(578.482.158)</b>
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		(21.041.724)	(4.522.895)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		(2.423.258)	2.586.406
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>(13.866.118)</b>	<b>(4.510.187)</b>
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14	(13.008.594)	(1.535.761)
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15	(857.524)	(2.974.426)
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>52.607.943</b>	<b>450.529.735</b>
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	12	(30.392.057)	(5.483.528)
Sermaye Arttırımından Nakit Girişleri	20	83.000.000	462.000.000
Temettü Dağıtımından Kaynaklı Nakit Çıkışları		-	(5.986.737)
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>		<b>682.726.530</b>	<b>(134.399.099)</b>
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>		<b>682.726.530</b>	<b>(134.399.099)</b>
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	5	<b>82.327.451</b>	<b>499.019.446</b>
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ (+/-)</b>		<b>(32.363.263)</b>	<b>(282.292.896)</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	5	<b>732.690.718</b>	<b>82.327.451</b>

*Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.*

## **AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### **DİPNOT 1 – ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ("Şirket"), 29 Aralık 2011 yılında Ahlatcı Nakliye Otomotiv ve Petrol Ürünleri Ticaret Limited Şirketi olarak 50.000 TL sermaye ile Çorum merkezli olarak kurulmuştur. Şirket, unvanı Yaşamgaz Enerji Sanayi Ticaret Limited Şirketi ("Yaşamgaz") olarak 19 Temmuz 2013 tarihinde Çorum Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil edilmiş ve 24 Temmuz 2013 tarih ve 8370 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Şirket, 26 Haziran 2015 tarihinde Endeks Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin sahip olduğu Alım Satım Aracılığı Yetki Belgesi (14 Mayıs 2014-417 sayılı) için devir anlaşmasına varmış olup, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") devir için müracaat edilmesi konusunda mutabakat sağlanmıştır.

Şirket, 21 Temmuz 2015 tarih ve 14371 sayılı yazı ile SPK'ya, III-39.1 sayılı "Yatırım Kuruluşları Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkındaki Tebliğ" kapsamında "Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi" unvanlı aracı kurum olarak izin verilmesi konusunda müracaat etmiş olup, SPK'nın 13 Kasım 2015 tarih ve 31 sayılı toplantısında alınan karar ve 17 Kasım 2015 tarih ve 32992422-205.01.01-E.12332 sayılı yazı ile izin talebi SPK tarafından olumlu karşılanmıştır.

Şirket, SPK'ya 13 Mayıs 2016 tarih ve 10736 sayılı ve 13 Mayıs 2016 tarih ve 10738 sayılı yazıları ile faaliyete geçme başvurusunda bulunmuş ve SPK'nın 7 Ekim 2016 tarih ve 27 sayılı toplantısında almış olduğu karar ve 10 Ekim 2016 tarih ve 32992422.210.03-E.10479 sayılı yazı ile III-37.1 sayılı "Yatırım Hizmetleri Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ ("Yatırım Hizmetleri Tebliğ")" ve III-39.1 sayılı "Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ ("Yatırım Kuruluşları Tebliğ")" uyarınca "Geniş Yetkili" aracı kurum olarak işlem aracılığı, portföy aracılığı, bireysel portföy yöneticiliği, yatırım danışmanlığı ile halka arza aracılık ve sınırlı saklama hizmetinde bulunma iznini almıştır. Şirket'in, 14 Temmuz 2021 tarihinden itibaren Emir İletimine Aracılık Faaliyetinde bulunmasına izin verilmiştir.

Şirket'in, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 55.000.000 TL olan sermayesinin, 545.000.000 TL artırılarak, toplam sermayesinin 600.000.000 TL'ye arttırılmasına ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'na yapmış olduğu başvuru, 2022/55 sayılı ve 13 Ekim 2022 tarihli Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni'nde olumlu karşılanmıştır. Sermaye arttırılmasına ilişkin Olağanüstü Genel Kurul 27 Ekim 2022 tarihinde gerçekleşmiş ve 14 Kasım 2022 tarihinde tescil edilmiştir. Sermayenin 462.000.000 TL lik kısmı 27 Ekim 2022 tarihinde; 83.000.000 TL lik kısmı ise 12 Ocak 2023 tarihinde öndemiştir.

#### **Faaliyet Konusu**

Şirket, SPK'nın III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri Tebliğ ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşları Tebliğ uyarınca "Geniş Yetkili" aracı kurum olarak, İşlem Aracılığı, Portföy Aracılığı, Bireysel Portföy Yöneticiliği, Yatırım Danışmanlığı ile Halka Arza Aracılık ve Sınırlı Saklama Hizmeti alanlarında faaliyet göstermektedir. Şirket'in yurt dışında emir iletimine aracılık faaliyet izni bulunmaktadır.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in çalışan personel sayısı 73'tür. (31 Aralık 2022: 63).

Şirket'in ticari sicile kayıtlı merkez adresi, Maslak Mahallesi, Taşyoncası Sokak T4 Blok Kat: -1 No:256 Sarıyer / İstanbul'dur. Gülabibey Mah, Eğridere Sokak, No:17 Merkez / ÇORUM ve "Sarıyer Mahallesi Meserburnu Caddesi No:25 Sarıyer/ İSTANBUL" adreslerinde 2 şubesi; "Göktürk Merkez Mahallesi, İstanbul Caddesi, Telekom Sokak No:2 İç Kapı No: 36 34077-Eyüpsultan/İSTANBUL", "Kızılırmak Mahallesi Söğütözü Caddesi Koç Kuleleri B Blok No:16 06510 Çankaya/ANKARA", "Çelebiler Mahallesi 112.Cadde No:7-9 Daire:6 Kat:1 İSPARTA", "Reşatbey Mahallesi 62024 Sokak No:7 Seyhan/ADANA" ve "Gazi Mustafa Kemal Bina No:53 Kat:4 Bağimsız Bölüm Pamukkale/DENİZLİ" adreslerinde 5 irtibat bürosu bulunmaktadır.

## **AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### **DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

#### **2.1 Sunuma İlişkin Esaslar**

##### **Uygunluk Beyanı**

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Ayrıca finansal tablolar, KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara uymakta olup, Şirket ve Şirket'in Türkiye'de faaliyet gösteren bağlı ortaklık ve iştirakleri yasal kayıtlarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı ("Maliye Bakanlığı") tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uygun olarak hazırlamaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklık ve iştirakler kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan kanun ve yönetmeliklere uygun olarak hazırlamaktadır. Finansal tablolar, kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri ile gösterilen finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değerinden taşınan türev finansal araçlar haricinde tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

##### **Finansal Tabloların Onaylanması**

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, 10 Haziran 2024 tarihinde Şirket Yönetimi tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un yayımladıktan sonra finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

##### **Ölçüm Esasları**

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen varlık ve yükümlülükler haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için alım tarihinde ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

##### **Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

KGK 23 Kasım 2023 tarihinde TMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)

Bu çerçevede 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltilmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29, finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğu için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı	Üç yıllık kümülatif enflasyon oranları
31.12.2023	1.859,38	1.000	268%
31.12.2022	1.128,45	1.647	156%
31.12.2021	686,95	2.706	74%

*TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:*

- Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki yıllara ait tutarlar da aynı şekilde endekslenmiştir.
- Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari olan satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Sabit kıymetler, iştirakler ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzer şekilde düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki genel fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.
- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.



## **AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### **DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)**

- Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon sonucunda oluşan kazanç veya kayıp, parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir.

TMS 29 Enflasyon Muhasebesi standardının uygulanmasının etkisi aşağıda özetlenmiştir:

#### Finansal Durum Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum tablosunda yer alan tutarlardan raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimiyle ifade edilmemiş olanlar yeniden düzenlenir. Buna göre, parasal kalemler raporlama dönemi sonunda cari olan para birimi cinsinden ifade edildikleri için yeniden düzenlenmezler. Parasal olmayan kalemler, raporlama dönemi sonunda cari tutarları üzerinden gösterilmedikleri sürece, yeniden düzenlenmeleri gerekmektedir.

Parasal olmayan kalemlerin yeniden düzenlenmesinden kaynaklanan net parasal pozisyonundaki kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilir ve kapsamlı gelir tablosunda ayrıca sunulur.

#### Kâr veya Zarar Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Kâr veya zarar tablosundaki tüm kalemler raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Bu nedenle, tüm tutarlar aylık genel fiyat endeksindeki değişiklikler uygulanarak yeniden düzenlenmiştir.

Amortisman ve itfa giderleri, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar ve kullanım hakkı varlıklarının yeniden düzenlenmiş bakiyeleri kullanılarak düzeltilmiştir.

#### Nakit Akış Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

#### **Karşılaştırmalı tutarlar**

Önceki raporlama dönemine ait ilgili tutarlar, karşılaştırmalı finansal tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir.

#### **Geçerli ve raporlama para birimi**

Şirket'in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

#### **İşletmenin Sürekliliği Varsayımı**

Şirket finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

#### 2.2 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS")

a) 2023 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Muhasebe Politikalarının Açıklanması</i>
TMS 8 (Değişiklikler)	<i>Muhasebe Tahminleri Tanımı</i>
TMS 12 (Değişiklikler)	<i>Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertelenmiş Vergi</i>
TFRS 17 (Değişiklikler)	<i>Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması - Karşılaştırmalı Bilgiler</i>

#### **TMS 1 (Değişiklikler) Muhasebe Politikalarının Açıklanması**

Bu değişiklik muhasebe politikalarının açıklanmasında işletmelerin önemliliği (materiality) esas almalarını gerektirmektedir.

TMS 1'de yapılan bu değişiklik 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir.

#### **TMS 8 (Değişiklikler) Muhasebe Tahminleri Tanımı**

Bu değişiklikte "muhasebe tahminlerindeki değişiklik" tanımı yerine "muhasebe tahmini" tanımına yer verilerek, tahminlere ilişkin örnek ve açıklayıcı paragraflar ilâve edilmiş, ayrıca tahminlerin ileriye yönelik uygulanması ile hataların geçmişe dönük düzeltilmesi hususları ve bu kavramlar arasındaki farklar netleştirilmiştir.

TMS 8'de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

#### **TMS 12 (Değişiklikler) Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertelenmiş Vergi**

Bu değişiklikler ile bir varlık ya da yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara yansıtılmasına ilişkin muafiyetin varlık ile yükümlülüğün ilk kayda alındığı sırada eşit tutarlarda vergiye tabi ve indirilebilir geçici farkların olduğu işlemlerde geçerli olmadığı hususuna açıklık getirilmiştir.

TMS 12'de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

#### **TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler**

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir.

## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (Devamı)

Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

#### b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17	<i>Sigorta Sözleşmeleri</i>
TFRS 4 (Değişiklikler)	<i>TFRS 9'un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması</i>
TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması</i>
TFRS 16 (Değişiklikler)	<i>Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü</i>
TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler</i>
TMS 7 ve TFRS 7 (Değişiklikler)	<i>Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları</i>
TFRS S1	<i>Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Gereklilikler</i>
TFRS S2	<i>İklimle İlgili Açıklamalar</i>

#### **TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri**

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl ertelenmiş olup 1 Ocak 2024 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

#### **TFRS 4 (Değişiklikler) TFRS 9'un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması**

TFRS 17'nin yürürlük tarihinin sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 Ocak 2024'e ertelenmesiyle bu şirketlere sağlanan TFRS 9'un uygulanmasına ilişkin geçici muafiyet süresinin sona erme tarihi de 1 Ocak 2024 olarak revize edilmiştir.

#### **TMS 1 (Değişiklikler) Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması**

Bu değişikliklerin amacı finansal durum tablosunda yer alan ve belirli bir vadesi bulunmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa vadeli mi (bir yıl içerisinde ödenmesi beklenen) yoksa uzun vadeli mi olarak sınıflandırılması gerektiği ile ilgili şirketlerin karar verme sürecine yardımcı olmak suretiyle standardın gerekliliklerinin tutarlı olarak uygulanmasını sağlamaktır.

TMS 1'de yapılan bu değişiklikler, bir yıl ertelenerek 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

#### **TFRS 16 (Değişiklikler) Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü**

TFRS 16'daki bu değişiklikler, bir satıcı-kiracının, satış olarak muhasebeleştirilmek üzere TFRS 15'teki gereklilikleri karşılayan satış ve geri kirala işlemlerini sonradan nasıl ölçtüğünü açıklamaktadır.

TFRS 16'da yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

## **AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### **DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (Devamı)**

##### **TMS 1 (Değişiklikler) Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler**

TMS 1'deki değişiklikler, bir işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde sağlaması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırılmasını nasıl etkilediğini açıklamaktadır.

TMS 1'de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

##### **TMS 7 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları**

TMS 7 ve TFRS 7 'deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler;1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı arttırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)'nun, yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanıttır. Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

##### **TSRS S1 Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Gereklilikler**

TSRS S1, bir işletmenin sürdürülebilirlikle ilgili riskleri ve fırsatları hakkında, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarının işletmeye kaynak sağlama ile ilgili karar vermelerinde faydalı olacak bilgileri açıklamasını zorunlu kılmak amacıyla sürdürülebilirlikle ilgili finansal açıklamalara ilişkin genel gereklilikleri belirler. Bu standart, 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde herhangi bir önemli etkisi olması beklenmemektedir.

##### **TSRS S2 İklimle İlgili Açıklamalar**

TSRS S2, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarına işletmeye kaynak sağlama ile ilgili kararlarında faydalı olacak iklim ile ilgili risk ve fırsatların tanımlanması, ölçülmesi ve açıklanması ile ilgili gereklilikleri ortaya koymaktadır. Bu standart, 1 Ocak 2024 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde herhangi bir önemli etkisi olması beklenmemektedir.

### **2.3 Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

Yeni bir TMS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu TMS'nin, geçiş hükümlerinde uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem Finansal Tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (Devamı)

#### 2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özet

##### 2.4.1 Hasılat

###### Menkul kıymet alım satım karları

Menkul kıymet alım satım karları/zararları, Şirket'in kendi adına yaptığı alım/satım emrinin verildiği tarihte kar veya zarar tablosuna yansıtılır.

###### Faiz gelir ve gideri ile kar payı gelirleri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit ve değişken getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ile Takasbank Para Piyasası ile ters repo işlemlerinden kaynaklanan faizleri içermektedir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen kâr payı gelirleri, hissedarların kar payı alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

###### Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri

Ücret ve komisyonlar genel olarak tahsil edildikleri veya ödendikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bununla birlikte, portföy yönetimi komisyonları ve acentelik komisyonları tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Hisse senedi işlem komisyonları komisyon iadeleri ile netleştirilmek suretiyle muhasebeleştirilmektedir.

###### Sermaye piyasaları aracılık hizmetleri

Müşterilere sermaye piyasalarında alım satım işlemleri için verilen aracılık hizmet ücretleri alım/satım işleminin yapıldığı tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. İşlemler nedeniyle ortaya çıkan gelirler yönetimin tahmini ve yorumu doğrultusunda tahsilatın şüpheli hale geldiği duruma kadar, tahakkuk esasına göre günlük olarak gelir tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

##### 2.4.2 Finansal Yatırımlar

Özkaynak araçlarına yapılan tüm yatırımlar ve söz konusu finansal araçlara ilişkin sözleşmeler, TFRS 9 kapsamında gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülmelidir. Ancak, bazı istisnai durumlarda, maliyet, gerçeğe uygun değer belirlenmesine ilişkin uygun bir tahmin yöntemi olabilir. Söz konusu durum, gerçeğe uygun değer ölçümüne ilişkin yeterli düzeyde yakın zamanlı bilgi bulunmaması ya da gerçeğe uygun değer birden fazla yöntemle ölçülebilmesi ve bu yöntemler arasında maliyetin gerçeğe uygun değer tahminini en iyi şekilde yansıtıyor olması durumunda mümkün olabilir.

## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (Devamı)

##### 2.4.3 İlişkili Taraflar

Bir Şirketin ilişkili taraf olarak tanımlanması, şirketlerden birinin doğrudan veya dolaylı olarak diğeri üzerinde kontrol gücüne sahip olması veya diğeri Şirketin finansal ve idari konulardaki kararlarına önemli ölçüde etki etmesini sağlayacak payının olması veya Şirketin iştiraki olmasına bağlı olarak belirlenmektedir. İlişkili taraflar ayrıca esas sahip olan şahıslar, yönetim ve Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ve ailelerini de kapsamaktadır.

İlişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara borçlar maliyet bedeli üzerinden muhasebeleştirilmektedir. İlişkili taraflarla yapılan işlemler, ilişkili taraflar arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

##### 2.4.4 Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden, birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Arsa ve araziler için sınırsız ömürleri olması sebebiyle amortisman ayrılmamaktadır.

Bütün maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Maddi duran varlıklar için tahmin edilen faydalı ömürler aşağıdaki gibidir:

	<b>Süre</b>
Tesis, makine ve cihazlar	5-15 yıl
Taşıtlar	5-10 yıl
Demirbaşlar	3-15 yıl

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (Devamı)

##### 2.4.5 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi olmayan duran varlıklar, ayrı olarak elde edilen bilgisayar yazılımları ve kullanım lisanslarından oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar maliyet bedelleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst usulü itfa edilmektedir.

Maddi olmayan duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıdaki gibidir:

	<b>Süre</b>
Haklar	4-15 yıl
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	15 yıl

##### 2.4.6 Finansal Varlıklar

Normal yoldan alınıp satılan finansal varlıklar teslim tarihinde kayıtlara alınır veya çıkartılır.

"İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile; sonraki muhasebeleştirilmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

#### Finansal varlıkların sınıflandırılması

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar sonradan itfa edilmiş maliyetleri üzerinden ölçülür:

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve

Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması. Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar ise gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelireyansıtılarak ölçülür:

## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (Devamı)

##### 2.4.7 Finansal Varlıklar (Devamı)

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığınsatılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve

Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir finansal varlık, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülüyorsa, gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür. İlk defa finansal tablolara almada Şirket, ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak aracına yapılan yatırımını gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemez bir tercihte bulunulabilir.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden gösterilen finansal varlıklara ilişkin faiz geliri etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanır. Etkin faiz yöntemi bir borçlanma aracının itfa edilmiş maliyetini hesaplama ve faiz gelirini ilgili döneme dağıtma yöntemidir. Bu gelir, aşağıdakiler dışında, finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak hesaplanır:

- Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, ilk defa finansal tablolara alınmasından itibaren, finansal varlığın itfa edilmiş maliyetine krediyeye göre düzeltilmiş etkin faiz oranını uygular.
- Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi-değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık haline gelen finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranını uygular.

Faiz geliri, sonraki muhasebeleştirilmede itfa edilmiş maliyetleri ve gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılmış borçlanma araçları için etkin faiz yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir.

#### Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Şirket tarafından elde tutulan özel sektör ve devlet tahvillerinin gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılır. Özel sektör ve devlet tahvilleri ilk olarak gerçeğe uygun değerine işlem maliyetleri eklenerek ölçülür. Daha sonra bu özel sektör ve devlet tahvillerinde kur farkı kazanç ve kayıplarından kaynaklanan değişimler, değer düşüklüğü kazanç veya kayıpları ve etkin faiz yöntemi ((i)'e bakınız) kullanılarak hesaplanan faiz gelirleri, kar veya zararda muhasebeleştirilir. Kar veya zararda muhasebeleştirilen tutarlar, bu özel sektör tahvilleri itfa edilmiş maliyet üzerinden ölçülürse kar veya zararda muhasebeleştirilecek olan tutarlarla aynıdır. Bu özel sektör ve devlet tahvillerinin defter değerindeki diğer tüm değişiklikler diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve yeniden değerlendirilme fonu altında sunulur. Bu özel sektör ve devlet tahvilleri finansal tablo dışı bırakıldığında önceden diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmiş olan toplam tutar kar veya zarara yeniden sınıflandırılır.



## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (Devamı)

##### 2.4.8 Finansal Varlıklar (Devamı)

###### Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları

İlk defa finansal tablolara almada Şirket, ticari amaçla elde tutulmayan her bir özkaynak aracına yapılan yatırımını gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bir finansal varlık aşağıdaki durumlarda ticari amaçla elde tutulduğu varsayılır:

- Yakın bir tarihte satılma amacıyla edinilmişse; veya
- İlk defa finansal tablolara alınma sırasında Şirket'in birlikte yönettiği belirli finansal araçlardan oluşan portföyün bir parçasıysa ve son zamanlarda Şirket'in kısa dönemde kar etme konusunda eğilimi bulunduğu yönünde kanıt bulunmaktaysa; veya
- Türev araçsa (finansal teminat sözleşmesi veya tanımlanmış ve etkin korunma aracı olan türev araçlar hariç).

Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar başlangıçta gerçeğe uygun değeri üzerine işlem maliyetleri eklenerek ölçülür. Daha sonra, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve kayıplar "Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesabında muhasebeleştirilir. Özkaynak yatırımlarının elden çıkarılması durumunda, birikmiş olan toplam kazanç veya kayıp geçmiş yıl karlarına aktarılır.

Özkaynak araçlarından elde edilen temettüler, yatırım maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadığı sürece TFRS 9 uyarınca kar veya zararda muhasebeleştirilir.

###### Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

İtfa edilmiş maliyetleri üzerinden veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülme kriterini karşılamayan finansal varlıklar ((i) – (iii)'e bakınız) gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülürler.

Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar her dönem sonunda gerçeğe uygun değerlerinden ölçülür ve tüm gerçeğe uygun değer değişimleri, ilgili finansal varlıklar finansal riskten korunma işlemlerinin bir parçası olmadıkları sürece, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

###### Kur farkı kazanç ve kayıpları

Finansal varlıkların yabancı para cinsinden gösterilen defter değeri, ilgili yabancı para birimiyle belirlenir ve her raporlama döneminin sonunda geçerli kurdan çevrilir. Özellikle,

- İtfa edilmiş maliyetinden gösterilen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan finansal varlıklar için kur farkları kar veya zararda muhasebeleştirilir;
- Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan borçlanma araçlarının itfa edilmiş maliyetleri üzerinden hesaplanan kur farkları, dönem kar veya zararında muhasebeleştirilir. Oluşan diğer tüm kur farkları, diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir;
- Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin parçası olmayan finansal varlıklara ilişkin kur farkları dönem kar veya zararda muhasebeleştirilir; ve
- Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynak araçlarına ilişkin kur farkları diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir.

## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (Devamı)

##### 2.4.9 Finansal Varlıklar (Devamı)

###### Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Şirket, itfa edilmiş maliyetleri üzerinden gösterilen veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları, kira alacakları, ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar ve ayrıca finansal teminat sözleşmelerine yapılan yatırımlarına dair beklenen kredi zararları için finansal tablolarında değer düşüklüğü karşılığı ayırır. Beklenen kredi zararı tutarı her raporlama döneminde ilgili finansal varlığın ilk kez finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riskinde oluşan değişiklikleri yansıtacak şekilde güncellenir.

###### Beklenen kredi zararlarının ölçümü ve muhasebeleştirilmesi

Beklenen kredi zararlarının ölçümü, temerrüt ihtimali, temerrüt halinde kayıp (örneğin temerrüt varsa kaybın büyüklüğü) ve temerrüt halinde riske esas tutarın bir fonksiyonudur. Temerrüt olasılığı ve temerrüt halinde kaybın değerlendirilmesi, ileriye dönük bilgilerle düzeltilmiş geçmişe ait verilere dayanır. Finansal varlıkların temerrüt halinde riske esas tutarı, ilgili varlıkların raporlama tarihindeki brüt defter değeri üzerinden yansıtılır.

Finansal varlıkların beklenen kredi zararı, Şirket'in sözleşmeye dayalı olarak vadesi geldikçe gerçekleşecek nakit akışlarının tamamı ile Şirket'in tahsil etmeyi beklediği nakit akışlarının tamamı arasındaki farkın (tüm nakit açıklarının) başlangıçtaki etkin faiz oranı (ya da satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar için krediye göre düzeltilmiş etkin faiz oranı) üzerinden hesaplanan bugünkü değeridir.

###### Finansal varlıkların finansal tablo dışı bırakılması

Şirket yalnızca finansal varlıktan kaynaklanan nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresi dolduğunda veya finansal varlığı ve finansal varlığın sahipliğinden kaynaklanan her türlü risk ve getirileri önemli ölçüde başka bir işletmeye devrettiğinde o finansal varlığı finansal tablo dışı bırakır.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen bir finansal varlık finansal tablo dışı bırakılırken varlığın defter değeri ve tahsil edilen ve edilecek bedel arasındaki fark kar veya zararda muhasebeleştirilir. Ayrıca, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan bir borçlanma aracının finansal tablo dışı bırakılmasında, daha önce ilgili araca ilişkin yeniden değerlendirme fonunda biriken toplam kazanç veya kayıp, kar veya zararda yeniden sınıflandırılır. Şirket'in ilk muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçmeyi tercih ettiği bir özkaynak aracının finansal tablo dışı bırakılması durumundaysa, yeniden değerlendirme fonunda biriken toplam kazanç veya kayıp kar veya zararda muhasebeleştirilmez, doğrudan birikmiş karlara transfer edilir.

###### Geri alım ve satım sözleşmeleri

Geri almak kaydıyla satılan menkul kıymetler ("repo") finansal tablolara yansıtılır ve karşı tarafa olan yükümlülük repo işlemlerinden sağlanan fonlara kaydedilir. Geri satmak kaydıyla alınan menkul kıymetler ("ters repo"), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın iç iskonto oranı yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle nakit ve nakit benzerleri hesabına ters repo işlemlerinden alacakları olarak kaydedilir.

## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (Devamı)

##### 2.4.10 Finansal Varlıklar (Devamı)

###### Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

###### Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası ("VİOP") İşlemleri

VİOP'ta işlem yapmak için verilen nakit teminatlar nakit ve nakit benzerleri olarak sınıflandırılmaktadır. Dönem içinde yapılan işlemler sonucu oluşan kar ve zararlar gelir tablosunda esas faaliyetlerden diğer gelirler / (giderlere) kaydedilmiştir. Açık olan işlemlerin piyasa fiyatları üzerinden değerlendirilmesi sonucunda gelir tablosuna yansıyan değerlendirme farkları, ödenen komisyonlar ve kalan teminat tutarının nemalandırılması sonucu oluşan faiz gelirleri netleştirilerek nakit ve nakit benzerleri olarak gösterilmektedir.

###### Nakit ve nakit benzerleri

Kasadaki nakit TL ve bankalardaki mevduatın nominal ve kayıtlı değerleri makul değeri olduğu kabul edilir. Bankalarda vadeli mevduat cari hesap şeklinde olabildiği gibi, getiri amaçlı yatırım portföyünün bir parçası olarak vadeli mevduat şeklinde olabilmektedir. Geri satmak kaydıyla alınan menkul kıymetlerin ("ters repo"), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın iç iskonto oranı yöntemine göre döneme isabet eden kısmı gelir tablosunda "satış gelirleri" hesabı içerisine sınıflandırılır

#### Finansal yükümlülükler

İşletme, finansal yükümlülüğü ilk defa finansal tablolara alırken gerçeğe uygun değerinden ölçer. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir.

İşletme, aşağıdakiler dışında kalan tüm finansal yükümlülüklerini sonraki muhasebeleştirilmede itfa edilmiş maliyetinden ölçülen olarak sınıflandırır:

Gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler: Bu yükümlülükler, türev ürünler de dâhil olmak üzere, sonraki muhasebeleştirilmede gerçeğe uygun değerinden ölçülür.

Finansal varlığın devredilmesi işleminin finansal tablo dışı bırakma şartlarını taşımaması veya devam eden ilişki yaklaşımının uygulanması durumunda ortaya çıkan finansal yükümlülükler: Şirket, bir varlığı devam eden ilişkisi ölçüsünde finansal tabloda göstermeye devam ettiği durumda, finansal tabloya buna bağlı bir yükümlülük de yansıtır.

Devredilen varlık ve buna bağlı yükümlülük, işletmenin elinde tutmaya devam ettiği hak ve mükellefiyetleri yansıtabilecek şekilde ölçülür. Devredilen varlığa bağlı yükümlülük, devredilen varlığın net defter değeri ile aynı usulde ölçülür.

## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (Devamı)

#### Finansal yükümlülükler (Devamı)

TFRS 3'ün uygulandığı bir işletme birleşmesinde edinen işletme tarafından finansal tablolara alınan şarta bağlı bedel: İlk defa finansal tablolara alınmasından sonra, bu tür bir şarta bağlı bedeldeki gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İşletme, herhangi bir finansal yükümlülüğü yeniden sınıflandırmaz.

Şirket finansal yükümlülükleri yalnızca Şirket'in yükümlülükleri ortadan kalktığına, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında finansal tablo dışı bırakır. Finansal tablo dışı bırakılan finansal yükümlülüğün defter değeri ve devredilen nakit dışı varlıklar veya üstlenilen yükümlülükler dahil olmak üzere ödenen veya ödenecek tutar arasındaki fark, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

#### Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması

Şirket finansal yükümlülükleri yalnızca Şirket'in yükümlülükleri ortadan kalktığına, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında finansal tablo dışı bırakır. Finansal tablo dışı bırakılan finansal yükümlülüğün defter değeri ve devredilen nakit dışı varlıklar veya üstlenilen yükümlülükler dahil olmak üzere ödenen veya ödenecek tutar arasındaki fark, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

#### 2.4.11 Kullanım Hakkı Varlıkları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebelemektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

(a) kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,

(b) kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve

(c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (Devamı)

##### 2.4.12 Kira Yükümlülükleri

Şirket, kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

(a) Sabit ödemeler,

(b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,

(c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar,

(d) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve

(e) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

(a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve

(b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

#### Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar

Şirket, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle göre gider olarak kaydedilir

## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (Devamı)

##### 2.4.13 Finansal Borçlar

Finansal borçlar, alındıkları tarihlerde, alınan borç tutarından işlem masrafları düşüldükten sonraki değerleriyle kaydedilir. Finansal borçlar, müteakip tarihlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanmış iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden takip edilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, kar veya zarar tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır.

Şirket'in bilanço tarihinden itibaren 12 ay için yükümlülüğü geri ödemeyi erteleme gibi koşulsuz hakkı bulunmuyorsa finansal borçlar, kısa vadeli yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

##### 2.4.14 Ticari Borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Eğer ticari borçların ödemesi için beklenen süre 1 yıl ya da daha kısa ise (ya da daha uzunsa ancak işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde ise), bu borçlar kısa vadeli borçlar olarak sınıflandırılırlar. Aksi halde, uzun vadeli borçlar olarak sınıflandırılırlar.

Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler.

##### 2.4.15 Dönem Vergi Gideri ve Ertelenmiş Vergi

Dönemin kar veya zararı üzerindeki vergi yükümlülüğü, cari dönem vergisi ve ertelenen vergiyi içermektedir. Cari dönem vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve finansal durum tablosu tarihi itibarıyla geçerli olan vergi oranları ile yürürlükteki vergi mevzuatları uyarınca hesaplanan vergi yükümlülüğünü ve geçmiş yıllardaki vergi yükümlülüğü ile ilgili düzeltme kayıtlarını içermektedir. (Dipnot 27)

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin Finansal Tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında söz konusu varlığın gerçekleşeceği ve yükümlülüğün yerine getirileceği dönemlerde oluşması beklenen vergi oranları, bilanço tarihi itibarıyla uygulanan vergi oranları (vergi mevzuatı) baz alınarak hesaplanır. (Dipnot 27)

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa Finansal Tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklıktaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (Devamı)

##### 2.4.16 Dönem Vergi Gideri ve Ertelenmiş Vergi (Devamı)

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve finansal durum tablosu tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in finansal durum tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemleri veya sonuçları dikkate alınır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

##### *Dönem cari ve ertelenmiş vergisi*

Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, kar veya zarar tablosuna dahil edilir. Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

##### 2.4.17 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

##### *İzin karşılığı*

Türkiye'de geçerli İş Kanunu'na göre iş sözleşmesinin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlar tarafından hak edilen fakat kullanılmayan yıllık izin sürelerine ait ücreti sözleşmenin sona erdiği tarihteki brüt ücreti ve sözleşmeye bağlı diğer menfaatlerin toplamı üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür. Kullanılmayan izin karşılığı tüm çalışanların hak ettikleri ancak raporlama tarihi itibarıyla henüz kullanmadıkları izin günlerine denk gelen iskonto edilmemiş toplam yükümlülük tutarıdır. Kullanılmamış izin haklarından doğan yükümlülükler hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir.

##### *Kıdem tazminat karşılığı*

Şirket, Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve Finansal Tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilmektedir.

##### *Tanımlanmış katkı planı*

Şirket, Türkiye'de Sosyal Sigortalar Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (Devamı)

##### 2.4.18 Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

###### *Karşılıklar*

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Şirketten çıkmalarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenli bir biçimde tahmin ediliyor olması durumunda Finansal Tablolarda karşılık ayrılır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Şirket yönetimi tarafından yapılan en gerçekçi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilir.

###### *Koşullu Yükümlülükler*

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan yükümlülükler koşullu yükümlülükler olarak değerlendirilir ve Finansal Tablolara yansıtılmazlar. Çünkü yükümlülüğün yerine getirilmesi için, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimali bulunmamakta veya yükümlülük tutarı yeterince güvenilir olarak ölçülememektedir. Şirket ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmaları ihtimali çok uzak olmadıkça, koşullu yükümlülüklerini Finansal Tablo dipnotlarında göstermektedir.

###### *Koşullu Varlıklar*

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, koşullu varlık olarak değerlendirilmektedir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girişi kesin değil ise koşullu varlıklar Finansal Tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilmekte ve raporlanmaktadır.

##### 2.4.19 Devlet Teşvik ve Yardımları

Makul değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dahil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin işletme tarafından elde edilebileceğine dair makul bir güvence oluştuğunda Finansal Tablolara yansıtılır.



## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (Devamı)

##### 2.4.20 Yabancı Para Cinsinden İşlemler

Şirket'in Finansal Tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in mali durumu ve faaliyet sonuçları, geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket'in Finansal Tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmiştir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilir:

- ✓ Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- ✓ Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,
- ✓ Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zararla ilişkilendirilen, ödenme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

##### 2.4.21 Pay Başına Kazanç

Pay başına kazanç/zarar miktarı, dönem kar/zararının; sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç/zarar miktarı ise, sürdürülen faaliyetlerden dönem kar/zararının Şirket paylarının dönem içindeki zaman ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

Türkiye'de Şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

Pay başına kazancın hesaplanmasında, düzeltme yapılmasını gerekli kılabacak imtiyazlı hisse veya seyreltme etkisi olan potansiyel hisse bulunmamaktadır.

## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (Devamı)

##### 2.4.22 Nakit Akışın Raporlanması

Şirket net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında Finansal Tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

##### 2.4.23 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Şirket, raporlama döneminden sonra düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, Finansal Tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Raporlama döneminden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen hususlar, Finansal Tablo kullanıcılarının ekonomik kararlarını etkileyen hususlar olmaları halinde finansal tablo dipnotlarında açıklanır. (Dipnot 32)

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, koşullu varlıkların ve yükümlülüklerin açıklamasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, muhasebe tahminleri doğası gereği gerçekleşen sonuçlarla birebir aynı tutarlarda neticelenmeyebilir. Gelecek finansal raporlama döneminde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek tahmin ve varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

##### 2.5 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal Tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen değerlendirmeler, varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir.

Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Finansal Tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımların başlıcaları aşağıdaki gibidir:

- Ertelenen vergi aktifi gelecek yıllarda vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde kayıtlara alınmaktadır. Vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğu durumlarda ertelenmiş vergi aktifi indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır.

## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (Devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (Devamı)

- b) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir.
- c) Şüpheli alacak karşılıkları, yönetimin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilemeyecek riskli olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş dışında kalan borçluların geçmiş Şirket bazında performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.
- d) Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Şirket'in hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri alınarak Şirket Yönetimi tarafından değerlendirilir. Şirket Yönetimi, en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler.

### DİPNOT 3- FİNANSAL ARAÇLAR

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in nakit ve nakit benzerleri detayı aşağıdaki gibidir:

#### Nakit ve Nakit Benzerleri

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Kasa	4.268	15.233
Banka	63.526.269	82.312.218
- Vadesiz mevduat	63.526.269	82.312.218
Kıymetli Maden	-	-
Borsa Para Piyasası'ndan alacaklar	783.000.000	-
Müşteri Varlıkları	(113.839.819)	-
Hisse senedi teminat hesabı	-	-
<b>Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>732.690.718</b>	<b>82.327.451</b>

#### Finansal Yatırımlar

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in kısa vadeli finansal yatırımları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Hisse Senetleri	781.962.007	449.388.885
Fonlar	1.897.820	-
<b>Toplam</b>	<b>783.859.827</b>	<b>449.388.885</b>

	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Hisse Senetleri	600.372.391	781.962.007
Yatırım Fonu	2.119.855	1.897.820
<b>Toplam</b>	<b>602.492.246</b>	<b>783.859.827</b>

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 3- FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)**

	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Hisse Senetleri	247.209.570	449.388.885
<b>Toplam</b>	<b>247.209.570</b>	<b>449.388.885</b>

**Finansal Yükümlülükler**

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in finansal yükümlülükler detayı aşağıdaki gibidir:

*Kısa Vadeli Borçlanmalar*

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	9.340.874	2.302.680
Şirket Kredi Kartarı	47.200	10.868
<b>Toplam</b>	<b>9.388.074</b>	<b>2.313.548</b>

*Uzun Vadeli Borçlanmalar*

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Kiralama işlemlerinden borçlar	8.981.506	2.999.090
<b>Toplam</b>	<b>8.981.506</b>	<b>2.999.090</b>

Finansal yükümlülüklerin geri ödeme planları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
3 aya kadar	2.538.427	655.300
3 – 12 ay arası	6.849.647	1.658.248
1 - 5 yıl arası	8.981.506	2.999.090
<b>Toplam</b>	<b>18.369.580</b>	<b>5.312.638</b>

Finansal yükümlülüklerin geri ödeme planları aşağıdaki gibidir. İndirgeme olmaksızın nakit çıkışları:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
3 aya kadar	2.792.270	667.737
3 – 12 ay arası	7.534.612	1.862.134
1 - 5 yıl arası	9.879.657	4.868.190
<b>Toplam</b>	<b>20.206.538</b>	<b>7.398.061</b>

*Finansal Kiralama Detayı:***31 Aralık 2023**

Döviz Cinsi	Vade Aralığı	Ağırlıklı Ortalama Etkin		
		Faiz Oranı	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli
TL	Ocak 2023 / Kasım 2027	24%	9.388.074	8.981.506
			<b>9.388.074</b>	<b>8.981.506</b>

**31 Aralık 2022**

Döviz Cinsi	Vade Aralığı	Ağırlıklı Ortalama Etkin		
		Faiz Oranı	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli
TL	Ocak 2022 / Kasım 2027	15%	2.313.548	2.999.090
			<b>2.313.548</b>	<b>2.999.090</b>

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 4 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in ilişkili olmayan taraflardan kısa vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b>	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Kaldıraçlı Alım Satım İşlemlerinden Alacaklar	20.730.740	20.705.591
Takasbank Para Piyasası Alacakları	113.839.819	360.852.692
Müşterilerden Alacaklar	426.578.886	362.364.338
Müşterilerden Kredi Alacakları	629.587.958	755.851.020
Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası Alacakları	54.651.539	44.108.606
Ödünç Alınan Menkul Kıymetler	7.532	4.192.700
Şüpheli Ticari Alacaklar	395.123.991	651.057.332
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı	(395.123.991)	(651.057.332)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	25.594	-
<b>Toplam</b>	<b>1.245.422.068</b>	<b>1.548.074.947</b>

Şirket'in şüpheli alacak karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Dönem başı karşılık tutarı	651.057.332	-
Dönem içinde ayrılan ilave karşılıklar	-	651.057.332
Dönem içinde yapılan karşılık iptali (-)	-	-
Enflasyon etkisi	(255.933.341)	-
<b>Dönem sonu toplam karşılık tutarı</b>	<b>395.123.991</b>	<b>651.057.332</b>

Şirket'in ticari alacaklarının vadelerine göre yaşlandırması aşağıdaki gibidir :

	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
3 aya kadar	498.168.827	619.229.978
3 – 12 ay arası	747.253.241	928.844.969
<b>Toplam</b>	<b>1.245.422.068</b>	<b>1.548.074.947</b>

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in ilişkili olmayan taraflara kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b>	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Borsa Para Piyasası Borçları	1.412.000.000	1.060.992.826
Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası Teminatları	54.651.416	44.119.612
Kaldıraçlı İşlem Müşteri Teminatları	17.173.667	16.332.905
Ödünç Piyasası Teminatı	-	4.180.289
Satıcılar	3.199.139	3.082.564
Takas Merkezine Borçlar	430.578.532	-
Müşterilere Borçlar	143.560.914	-
Diğer Ticari Borçlar	2.469.253	251.837.003
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	113.956	350.617
<b>Toplam</b>	<b>2.063.746.877</b>	<b>1.380.895.816</b>

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 4 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)**

Şirket'in ticari borçlarının vadelerine göre yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
3 aya kadar	825.498.751	552.358.326
3 – 12 ay arası	1.238.248.126	828.537.490
<b>Toplam</b>	<b>2.063.746.877</b>	<b>1.380.895.816</b>

**DİPNOT 5- DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in ilişkili olmayan taraflardan kısa vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Personelden alacaklar	61.727	114.090
Verilen depozito ve teminatlar	133.807.677	44.340.347
<b>Toplam</b>	<b>133.869.404</b>	<b>44.454.437</b>

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in ilişkili olmayan taraflardan uzun vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

<b>Uzun Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Verilen depozito ve teminatlar	316.481.015	208.211.403
<b>Toplam</b>	<b>316.481.015</b>	<b>208.211.403</b>

Şirket'in diğer alacaklarının vadelerine göre yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
3 aya kadar	61.727	114.090
3 – 12 ay arası	133.807.677	44.340.347
1-5 yıl arası	316.481.015	208.211.403
<b>Toplam</b>	<b>450.350.419</b>	<b>252.665.840</b>

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in ilişkili olmayan taraflara kısa vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</b>	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Alınan depozito ve teminatlar	431.569	267.983
Diğer borçlar	1.508.271	7.232
<b>Toplam</b>	<b>1.939.840</b>	<b>275.215</b>

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 6- PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in kısa vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Gelecek aylara ait giderler	1.193	--
<b>Toplam</b>	<b>1.193</b>	<b>--</b>

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in uzun vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

<b>Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Gelecek yıllara ait giderler	6.299.962	2.157.937
<b>Toplam</b>	<b>6.299.962</b>	<b>2.157.937</b>

**DİPNOT 7 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI**

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in kullanım hakkı varlığı ve ilgili birikmiş amortismanlarına ilişkin hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

<b>1 Ocak 2022 bakiye</b>	<b>10.962.516</b>	<b>2.118.345</b>	<b>13.080.861</b>
Girişler	4.450.391	--	4.450.392
Çıkışlar	--	--	--
<b>31 Aralık 2022 bakiye</b>	<b>15.412.907</b>	<b>2.118.345</b>	<b>17.531.253</b>

<b>1 Ocak 2023 bakiye</b>	<b>15.412.908</b>	<b>2.118.345</b>	<b>17.531.253</b>
Girişler	26.202.109	--	26.202.109
Çıkışlar	--	--	--
<b>31 Aralık 2023 bakiye</b>	<b>41.615.017</b>	<b>2.118.345</b>	<b>43.733.362</b>

**Birikmiş amortismanlar**

<b>1 Ocak 2022 bakiye</b>	<b>(5.938.365)</b>	<b>(300.294)</b>	<b>(6.238.659)</b>
Dönem gideri	(1.937.665)	(244.523)	(2.182.188)
Çıkışlar	--	--	--
<b>31 Aralık 2022 bakiye</b>	<b>(7.876.030)</b>	<b>(544.817)</b>	<b>(8.420.847)</b>

<b>1 Ocak 2023 bakiye</b>	<b>(7.876.030)</b>	<b>(544.817)</b>	<b>(8.420.847)</b>
Girişler	(8.794.668)	(160.552)	(8.955.220)
Çıkışlar	--	--	--
<b>31 Aralık 2023 bakiye</b>	<b>(16.670.698)</b>	<b>(705.369)</b>	<b>(17.376.067)</b>

<b>31 Aralık 2022 net defter değeri</b>	<b>7.536.877</b>	<b>1.573.528</b>	<b>9.110.405</b>
<b>31 Aralık 2023 net defter değeri</b>	<b>24.944.319</b>	<b>1.412.976</b>	<b>26.357.295</b>

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 8 – MADDİ DURAN VARLIKLAR**

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in maddi duran varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet Bedeli</b>	<b>Tesis, makine ve Cihazlar</b>	<b>Taşıtlar</b>	<b>Demirbaşlar</b>	<b>Toplam</b>
<b>01 Ocak 2022 bakiye</b>	<b>8.864.317</b>	--	<b>1.988.800</b>	<b>10.853.117</b>
Alımlar	1.355.472	--	180.290	1.535.761
Satışlar	--	--	--	--
<b>31 Aralık 2022 bakiye</b>	<b>10.219.788</b>	--	<b>2.169.090</b>	<b>12.388.878</b>
<b>01 Ocak 2023 bakiye</b>	<b>10.219.788</b>	--	<b>2.169.090</b>	<b>12.388.878</b>
Alımlar	3.602.939	8.805.351	600.304	13.008.594
Satışlar	--	--	--	--
<b>31 Aralık 2023 bakiye</b>	<b>13.822.728</b>	<b>8.805.351</b>	<b>2.769.394</b>	<b>25.397.473</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>				
<b>01 Ocak 2022 bakiye</b>	<b>(5.326.930)</b>	--	<b>(1.011.617)</b>	<b>(6.338.547)</b>
Dönem gideri	(1.244.798)	--	(259.485)	(1.504.283)
Satışlar	--	--	--	--
<b>31 Aralık 2022 bakiye</b>	<b>(6.571.728)</b>	--	<b>(1.271.102)</b>	<b>(7.842.830)</b>
<b>01 Ocak 2023 bakiye</b>	<b>(6.571.728)</b>	--	<b>(1.271.102)</b>	<b>(7.842.830)</b>
Dönem gideri	(1.319.750)	(1.434.739)	(330.938)	(3.085.427)
Satışlar	--	--	--	--
<b>31 Aralık 2023 bakiye</b>	<b>(7.891.479)</b>	<b>(1.434.739)</b>	<b>(1.602.040)</b>	<b>(10.928.257)</b>
<b>31 Aralık 2022 net değer</b>	<b>3.648.060</b>	--	<b>897.988</b>	<b>4.546.048</b>
<b>31 Aralık 2023 net değer</b>	<b>5.931.249</b>	<b>7.370.612</b>	<b>1.167.354</b>	<b>14.469.215</b>



**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 9- MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in maddi olmayan duran varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet Bedeli</b>	<b>Haklar</b>	<b>Diğer maddi olmayan duran varlıklar</b>	<b>Toplam</b>
<b>1 Ocak 2022 bakiye</b>	<b>9.265.490</b>	<b>285.005</b>	<b>9.550.495</b>
Alımlar	2.974.426	--	2.974.426
Satışlar	--	--	--
<b>31 Aralık 2022 bakiye</b>	<b>12.239.916</b>	<b>285.005</b>	<b>12.524.921</b>
<b>1 Ocak 2023 bakiye</b>	<b>12.239.916</b>	<b>285.005</b>	<b>12.524.921</b>
Alımlar	857.524	--	857.524
Satışlar	--	--	--
<b>31 Aralık 2023 bakiye</b>	<b>13.097.440</b>	<b>285.005</b>	<b>13.382.445</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>			
<b>1 Ocak 2022 bakiye</b>	<b>(3.055.486)</b>	<b>(285.005)</b>	<b>(3.340.491)</b>
Dönem gideri	(715.365)	--	(715.365)
Satışlar	--	--	--
<b>31 Aralık 2022 bakiye</b>	<b>(3.770.851)</b>	<b>(285.005)</b>	<b>(4.055.856)</b>
<b>1 Ocak 2023 bakiye</b>	<b>(3.770.851)</b>	<b>(285.005)</b>	<b>(4.055.856)</b>
Dönem gideri	(1.006.675)	--	(1.006.675)
Satışlar	--	--	--
<b>31 Aralık 2023 bakiye</b>	<b>(4.777.526)</b>	<b>(285.005)</b>	<b>(5.062.531)</b>
<b>31 Aralık 2022 net</b>	<b>8.469.065</b>	<b>--</b>	<b>8.469.065</b>
<b>31 Aralık 2023 net</b>	<b>8.319.914</b>	<b>--</b>	<b>8.319.914</b>

**DİPNOT 10 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in teminat, ipotek ve kefalet bilgileri aşağıdaki gibidir:

**Teminat Rehin İpotekler**

<b>Şirket Tarafından Verilen Teminat-Rehin-İpotekler (TL)</b>	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	1.340.080.000	1.371.297.994
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1.340.080.000</b>	<b>1.371.297.994</b>

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 11- ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</b>	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Kullanılmamış İzin Karşılığı	655.504	488.658
<b>Toplam</b>	<b>655.504</b>	<b>488.658</b>

	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Dönem Başı	488.658	577.532
Cari dönemde ayrılan izin karşılıkları	171.018	60.918
Enflasyon Etkisi	(4.172)	(149.792)
<b>Toplam</b>	<b>655.504</b>	<b>488.658</b>

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar (Kıdem Tazminat Karşılığı)

	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.322.712	1.654.859
<b>Toplam</b>	<b>1.322.712</b>	<b>1.654.859</b>

Dönem içerisinde Kıdem Tazminatı Karşılığı Hareketleri:

	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
1 Ocak bakiyesi	1.654.859	1.165.751
Hizmet maliyeti	318.580	314.636
Faiz gideri	235.909	241.039
Aktüeryal (gelir)/gider	(22.040)	93.800
Ödenen	(413.399)	(75.836)
Enflasyon Etkisi	(451.197)	(84.531)
<b>Dönem sonu</b>	<b>1.322.712</b>	<b>1.654.859</b>

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Ödenecek tutar her hizmet yılı için en fazla T.C. Maliye Bakanlığı tarafından ilan edilen Kıdem tazminatı tavanı ile sınırlı olmak üzere, bir aylık maaşa eşittir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar") kapsamında kıdem tazminatı karşılığı, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır.

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 11- ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)**

Cari ve önceki dönem itibarıyla yükümlülüğü hesaplamaları için kullanılan aktüer varsayımlar aşağıdadır.

Emeklilik yaşı: Bireylerin en erken emekli olabileceği yaş olarak dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı tavanı: T.C. Maliye Bakanlığı tarafından ilan edilen Kıdem tazminatı tavanı olarak belirlenmiştir.

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
İskonto oranı	36,24%	27,94%
Enflasyon oranı	29,30%	25,00%
Net iskonto oranı	5,37%	2,35%
Kıdem tazminatı tavanı	23.490	15.371

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in kısa vadeli diğer yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Diğer Yükümlülükleri	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Ödenecek vergi ve fonlar	6.104	2.883.606	5.265.639
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	7.685.630	5.765.115	2.040.316
<b>Toplam</b>	<b>7.691.734</b>	<b>8.648.721</b>	<b>7.305.955</b>

**DİPNOT 12- SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ**

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ödenmiş sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Adı Soyadı	31 Aralık 2023		31 Aralık 2022	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
Ahlatcı Holding A.Ş.	100,00%	600.000.000	100,00%	517.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		643.562.562		598.327.331
<b>Toplam</b>	<b>100%</b>	<b>1.243.562.562</b>	<b>100%</b>	<b>1.115.327.331</b>

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Dönem başı	170.367	289.375
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları	25.355	(119.008)
<b>Toplam</b>	<b>195.722</b>	<b>170.367</b>

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kardan ayrılan yedekler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Dönem başı	707.217	--
Cari dönemde ayrılanlar toplamı	345.395	707.217
<b>Toplam</b>	<b>1.052.612</b>	<b>707.217</b>

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 12- SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)**

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla geçmiş yıl kar/zararları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
<b>Dönem başı</b>	<b>238.737.999</b>	<b>144.236.865</b>
Net dönem karından/zararından transfer	(417.721.268)	100.487.873
Ortaklara kar dağıtımı	--	(5.279.522)
Diğer değişiklikler nedeniyle artış/azalış	(4.910.262)	--
Yedek Ayrılması	(345.395)	(707.217)
<b>Toplam</b>	<b>(184.238.926)</b>	<b>238.737.999</b>

**DİPNOT 13- HASILAT**

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait, Şirket'in hasılat ve satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

<b>Hasılat ve Satışların Maliyeti</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2023</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2022</b>
Hisse Senetleri Satış ve Aracılık Gelirleri	783.315.335	1.172.920.068
Pay Alım Satım Aracılık Komisyonları	59.002.514	59.320.304
Vadeli İşlemler Alım Satım Aracılık Komisyonları	28.017.348	19.797.738
Yabancı İşlemlerden Alınan Komisyonlar	17.077	911.232
Vadeli Mevduat İşlem Komisyonları	1.741.830	1.372.977
Müşteri Ödünç Hizmet Komisyonları	4.979	159.979
Diğer	4.910.262	324.924
Müşterilerden Alınan Faiz Gelirleri	477.160.472	322.444.244
Danışmanlık Gelirleri	18.815.401	42.147.492
<i>Halka Arz</i>	18.463.849	41.350.758
<i>Diğer Danışmanlık Gelirleri</i>	351.552	796.734
Hisse Senedi Gerçekleşmemiş Değerleme Artış/Azalış	--	38.865.005
Kas İşlemleri Gerçekleşmemiş Değerleme Artış/Azalış	177.258.639	(21.172.081)
<b>Toplam</b>	<b>1.550.243.857</b>	<b>1.637.091.882</b>
<b>İndirimler</b>	<b>(5.859.655)</b>	<b>(12.496.195)</b>
<i>Komisyon İadeleri (-)</i>	(5.859.655)	(12.496.195)
<b>Hasılat</b>	<b>1.544.384.202</b>	<b>1.624.595.687</b>
<b>Satışların Maliyeti</b>	<b>(934.210.047)</b>	<b>(1.129.187.997)</b>
<b>Brüt Kar</b>	<b>610.174.155</b>	<b>495.407.690</b>

**DİPNOT 14- GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ**

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait, Şirket'in genel yönetim ve pazarlama satış dağıtım giderleri aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2022</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2021</b>
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri (-)	64.513.277	27.498.600	12.125.623
Genel yönetim giderleri (-)	102.661.345	65.954.060	48.163.921
<b>Toplam</b>	<b>167.174.622</b>	<b>93.452.660</b>	<b>60.289.544</b>

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 14- GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ (Devamı)**

<b>Pazarlama Giderleri</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2023</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2022</b>
Takasbank Komisyon ve Üyelik Aidatı	(11.629.642)	(11.425.569)
Basılı Görsel Tanıtım Giderleri	(29.000.556)	(159.144)
Reklam Giderleri	(154.860)	(1.845.634)
Borsa Payı Komisyon ve Üyelik Aidatı	(14.976.751)	(9.531.843)
Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası Üyelik Komisyon ve Aidatı	(6.528.075)	(3.275.507)
Merkezi Kayıt Kuruluşu Komisyon ve Aidat Hizmet Giderleri	(64.843)	(137.987)
Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği Komisyon Üyelik Aidat	(1.524.248)	(1.011.953)
Seyahat ve Konaklama Giderleri	(244.153)	(86.775)
Kamuyu Aydınlatma Platformu Hizmet Bedeli	--	(24.188)
Takas Komisyonu	(390.149)	--
<b>Toplam</b>	<b>(64.513.277)</b>	<b>(27.498.600)</b>

Şirket'in genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

<b>Genel Yönetim Giderleri (-)</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2023</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2022</b>
Personel Giderleri	(22.205.106)	(19.397.878)
IT Bölüm Giderleri	(31.832.619)	(11.131.009)
Danışmanlık ve Müşavirlik Giderleri	(4.272.377)	(3.259.092)
Vergi Resim Harç Giderleri	(8.519.378)	(17.731.917)
Bina Yönetim Giderleri	(1.090.411)	(526.725)
Haberleşme Giderleri	(1.637.851)	(1.278.989)
Amortisman Giderleri ve İtfa Payları	(13.291.685)	(4.401.840)
Kira Giderleri	(8.708.261)	(1.067.693)
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	(5.015.011)	(5.407.851)
Bakım ve Onarım Giderleri	(832.013)	(156.694)
Diğer Giderler	(5.256.633)	(1.594.372)
<b>Toplam</b>	<b>(102.661.345)</b>	<b>(65.954.060)</b>

Niteliklerine göre giderler aşağıdaki gibidir:

*Amortisman ve İtfa Giderleri (-)*

	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2023</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2022</b>
Genel yönetim giderleri	(13.291.685)	(4.401.840)
<b>Toplam</b>	<b>(13.291.685)</b>	<b>(4.401.840)</b>

*Personel Giderleri (-)*

	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2023</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2022</b>
Genel yönetim giderleri	(22.205.106)	(19.397.878)
<b>Toplam</b>	<b>(22.205.106)</b>	<b>(19.397.878)</b>

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 15- ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER**

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait, Şirket'in esas faaliyetlerden diğer gelirleri aşağıdaki gibidir:

<b>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2023</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2022</b>
Konusu Kalmayan Karşılıklar	593.582	164.975
Kur Farkı Gelirleri	147.407.142	60.395.614
Kıymetli Maden Değerlemesi	--	108.775.196
Diğer	29.910.088	19.572.408
<b>Toplam</b>	<b>177.910.812</b>	<b>188.908.193</b>

<b>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2023</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2022</b>
Komisyon Giderleri	6.191.389	761.256
Menkul Kıymet Satış Zararı	39.881.935	--
Karşılık Giderleri	--	679.239.741
Diğer	1.018.185	1.415.327
<b>Toplam</b>	<b>47.091.509</b>	<b>681.416.324</b>

**DİPNOT 16 – FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ**

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait, Şirket'in finansman gelirleri aşağıdaki gibidir:

<b>Finansman Gelirleri</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2023</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2022</b>
Faiz Gelirleri	350.710.649	31.431.497
<b>Toplam</b>	<b>350.710.649</b>	<b>31.431.497</b>

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait, Şirket'in finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

<b>Finansman Giderleri</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2023</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2022</b>
Teminat Mektubu Komisyonu	3.390.708	4.795.161
Kiralama Yükümlülüğüne İlişkin Faiz Giderleri	8.383.116	1.553.846
Portföy Tpp Giderleri	431.426.787	117.405.530
Diğer	--	492.015
<b>Toplam</b>	<b>443.200.611</b>	<b>124.246.552</b>

## **AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### **DİPNOT 17 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)**

#### **Kurumlar Vergisi**

Şirket, Türkiye'de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

Türkiye'de, genel kurumlar vergisi oranı %25'tir. Ancak 22 Nisan 2021 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanan 7316 sayılı "Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" kapsamında bu oran, 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere kurumların 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25 olarak uygulanacaktır (31 Aralık 2022: %23)

Kurumlar Vergisi Kanununun 32'nci maddesi uyarınca; bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları üzerinden %30 oranında kurumlar vergisi alınacağı hükme bağlanmıştır. Dolayısıyla Şirket 2023 yılına ait dönem vergisi hesaplamasında % 30 vergi oranını kullanmıştır.

Söz konusu değişiklik kapsamında, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranı % 30'dur (31 Aralık 2022: %25'tir).

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir. Türkiye'de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye'de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye'de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %10 gelir vergisine tabidir.

Türkiye'de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye'de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda değişiklik yapılmasına dair 20 Ocak 2022 tarihli 7352 sayılı kanun 29 Ocak 2022 tarihinde 31734 sayılı Resmi Gazete ile yasalaşmış olup, geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298 inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın finansal tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır. Bankalar, 21/11/2012 tarihli ve 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri tarafından geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkı, kazancın tespitinde dikkate alınmayacağına hükmedilmiş olup, belirlenen dönemleri geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere bir hesap dönemi kadar uzatmaya Cumhurbaşkanı yetkili kılınmıştır. Bu bağlamda, Şirket 2024 ve 2025 yıllarında hesapladığı enflasyon farklarını kurum kazancının ve dolayısıyla vergi matrahının tespitinde dikkate almayacaktır.

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 17 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)****Gelir Vergisi Stopajı**

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı Şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm Şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

**Ertelenmiş Vergi**

Şirket vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığını ve yükümlülüğünü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %30'dur (2022:%23, 2021: %25).

Şirket'in cari dönem vergisi ile ilgili varlıkları aşağıda belirtilmiştir:

<b>Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar</b>	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Peşin ödenen vergiler	--	1.261.933
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>1.261.933</b>

  

<b>Bilançoda yer alan kurumlar vergisi yükümlülükleri</b>	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Cari kurumlar vergisi karşılığı	68.251.855	4.522.895
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	(21.040.531)	(4.522.895)
<b>Toplam</b>	<b>47.211.324</b>	<b>--</b>



**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 17 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)**

Şirket'in ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri aşağıda belirtilmiştir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
<b>Ertelenen Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri</b>	<b>Toplam Geçici Farklar</b>	<b>Toplam Geçici Farklar</b>	<b>Varlık / (Yükümlülük)</b>	<b>Varlık / (Yükümlülük)</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(17.420.642)	(11.709.400)	(5.226.193)	(2.991.769)
Kıymetli Maden Değerlemesi	--	--	--	--
Ertelenmiş Gelirler	(171.723.146)	46.572.975	(51.525.393)	(11.324.960)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar	(425.772)	(405.883)	(127.732)	89.310
Kiralama Yükümlülüğü	18.322.380	(1.673.987)	5.496.714	394.987
Hisse Senedi Değerlemesi	(40.385.607)	42.054.461	(12.115.682)	(9.672.526)
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, net</b>	<b>(211.632.787)</b>	<b>74.838.166</b>	<b>(63.498.286)</b>	<b>(23.504.958)</b>

	1 Ocak – 31 Aralık 2023	1 Ocak - 31 Aralık 2022
<b>Gelir tablosunda yer alan vergi gelir/giderleri</b>		
Kurumlar vergisi karşılığı	(108.710.660)	(5.213.850)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(48.069.205)	42.421.532
<b>Toplam</b>	<b>(156.779.865)</b>	<b>37.207.682</b>

**DİPNOT 18 - PAY BAŞINA KAZANÇ**

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait hisse başına kazanç hesaplamaları aşağıdadır:

	1 Ocak – 31 Aralık 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022
Net dönem karı/(zararı) (TL)	2.762.784	(417.721.268)
Çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	2.400.000	2.400.000
Hisse başına kar/(zarar) (TL)	1,15	(174,05)

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 19 – İLİŞKİLİ TARAFLAR**

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in ilişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

**Kısa Vadeli Alacaklar**

	31 Aralık 2023		31 Aralık 2022	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
<b>Kısa Vadeli Alacaklar</b>				
<b><u>Ticari Alacaklar (dipnot 7)</u></b>	<b>25.594</b>	--	--	--
Ahmet Ahlatcı	3.988	--	--	--
Ahmet Emin Ahlatcı	804	--	--	--
Ahlatcı Otomotiv İnş. ve Tic. A.Ş.	185	--	--	--
Ahlatcı Doğalgaz Dağıtım Enerji ve Yatırım A.Ş.	3.026	--	--	--
Ahlatcı Holding A.Ş.	17.591	--	--	--
<b><u>Diğer Alacaklar (dipnot 9)</u></b>	--	--	--	--
<b><u>Peşin Ödenmiş Giderler (dipnot 12)</u></b>	--	--	--	--
<b>Toplam</b>	<b>25.594</b>	--	--	--

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in ilişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

**Kısa Vadeli Borçlar**

	31 Aralık 2023		31 Aralık 2022	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
<b>Kısa Vadeli Borçlar</b>				
<b><u>Ticari Borçlar (dipnot 7)</u></b>	<b>113.955</b>	--	350.617	--
Ahmet Emin Ahlatcı	--	--	20	--
Ahmet Ahlatcı	--	--	292.661	--
Ateş Ahlatcı	56.513	--	43.671	--
Yusuf Ahlatcı	930	--	--	--
Ahlatcı Döviz ve Kıymetli Madenler Ticaret A.Ş.	--	--	14.264	--
Ahlatcı Otomotiv İnş. ve Tic. A.Ş.	56.512	--	--	--
<b><u>Diğer Borçlar (dipnot 9)</u></b>	--	--	--	--
<b><u>Ertelenmiş Gelirler (dipnot 12)</u></b>	--	--	--	--
<b>Toplam</b>	<b>113.955</b>	--	<b>350.617</b>	--

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 19 – İLİŞKİLİ TARAFLAR (Devamı)**

İlişkili Taraflardan elde edilen gelirler aşağıdaki gibidir:

<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>	<b>MDV Satışı</b>	<b>Kira Geliri</b>	<b>Komisyon Geliri</b>
Enerya Enerji A.Ş.	--	--	8.921.398
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>8.921.398</b>

İlişkili Taraflardan giderler aşağıdaki gibidir:

<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>	<b>MDV Alımı</b>	<b>Yansıtma Bedeli</b>	<b>Kira Gideri</b>
Ahlatcı Otomotiv İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	--	--	7.000.000
Ahlatcı Holding A.Ş.	--	4.238.398	--
Enerya Enerji A.Ş.	650.000	--	--
<b>Toplam</b>	<b>650.000</b>	<b>4.238.398</b>	<b>7.000.000</b>

<b>1 Ocak - 31 Aralık 2022</b>	<b>MDV Alımı</b>	<b>Yansıtma Bedeli</b>	<b>Kira Gideri</b>
Ahlatcı Otomotiv İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	--	--	1.318.529
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>1.318.529</b>

<b>1 Ocak - 31 Aralık 2021</b>	<b>MDV Alımı</b>	<b>Yansıtma Bedeli</b>	<b>Kira Gideri</b>
Ahlatcı Otomotiv İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	--	--	1.895.869
Ahlatcı Holding A.Ş.	--	808.061	--
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>808.061</b>	<b>1.895.869</b>

31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap döneminde, üst yönetime sağlanan ücret, kıdem tazminatı ve benzeri menfaatlerin aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2022</b>
Üst düzey yöneticilere ödenen brüt ücretler	1.260.540	1.038.663
<b>Toplam</b>	<b>1.260.540</b>	<b>1.038.663</b>

**DİPNOT 20- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ****11.1 Sermaye Risk Yönetimi**

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir. Şirket'in sermaye yapısı 5'inci Not'ta açıklanan kredileri de içeren finansal borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve sırasıyla 18'inci Not'ta açıklanan çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri, kar yedekleri ve geçmiş yıl karlarını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 20- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla net borcun özkaynaklara oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Finansal Yükümlülükler	18.369.580	5.312.638
Eksi: Nakit ve Nakit Benzerleri	732.690.718	82.327.451
<b>Net borç</b>	<b>(714.321.138)</b>	<b>(77.014.813)</b>
<b>Toplam özkaynaklar</b>	<b>1.063.334.756</b>	<b>937.221.648</b>
Net borç/özkaynaklar oranı	(67,2%)	(8,2%)

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Dönen varlıklar	2.895.843.210	2.125.507.653
Kısa vadeli borçlar	2.130.633.351	1.392.621.956
<b>Dönen varlıklar/kısa vadeli borçlar</b>	<b>1,359</b>	<b>1,526</b>

#### Finansal araçlar kategorileri

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
<b>Finansal varlıklar</b>		
Nakit ve nakit benzerleri	732.690.718	82.327.451
Finansal yatırımlar	783.859.827	449.388.885
Ticari alacaklar	1.245.422.068	1.548.074.947
Diğer alacaklar	450.350.419	252.665.840
<b>Finansal yükümlülükler</b>		
Finansal yükümlülükler	18.369.580	5.312.638
Ticari borçlar	2.063.746.877	1.380.895.816
Diğer borçlar	1.939.840	275.215

## 11.2 Finansal Risk Faktörleri

Şirket faaliyetleri nedeniyle piyasa riski (kur riski ve faiz oranı riski), kredi riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in risk yönetimi programı genel olarak mali piyasalardaki belirsizliğin, Şirket finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır.

Risk yönetimi, Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politikalar doğrultusunda yürütülmektedir. Bu uygulamanın bir sonucu olarak Şirket düzenli olarak risk performansı değerlendirmesi yapmaktadır.

### 11.2.1 Piyasa Risk Yönetimi

Faaliyetleri nedeniyle Şirket, döviz kurundaki (a. maddesine bakınız) ve faiz oranındaki (b. maddesine bakınız) değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Faiz oranıyla ilişkilendirilen riskleri kontrol altında tutabilmek için Şirket, belirli bir oranda sabit faizli kredi sözleşmeleri yapmaktadır. Şirket düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre değerlendirilmektedir. Cari yılda Şirket'in maruz kaldığı piyasa riskinde veya maruz kalınan riskleri yönetim ve ölçüm yöntemlerinde, önceki yıla göre bir değişiklik olmamıştır.

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 20- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****a) Kur Riski Yönetimi**

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk lirasına çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruzdur. Kur riski ileride oluşacak ticari işlemler, kayda alınan aktif ve pasifler arasındaki fark sebebiyle ortaya çıkmaktadır.

Aşağıdaki tablo her bir finansal enstrüman sınıfı için Şirket'in yabancı para riskini göstermektedir.

Şirket'in 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir :

		31 Aralık 2023		
		Enflasyona Göre Düzeltilmiş Tutar	TL Karşılığı	ABD Doları
1.	Ticari Alacaklar	326.569.181	326.569.181	11.093.381
2a.	Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları Dahil)	--	--	1.887.381
2b.	Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
3.	Diğer	--	--	--
<b>4.</b>	<b>Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>326.569.181</b>	<b>326.569.181</b>	<b>12.980.763</b>
5.	Ticari Alacaklar	--	--	--
6a.	Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--
6b.	Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
7.	Diğer	271.008.069	271.008.069	9.206.000
<b>8.</b>	<b>Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>271.008.069</b>	<b>271.008.069</b>	<b>9.206.000</b>
<b>9.</b>	<b>Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>597.577.250</b>	<b>597.577.250</b>	<b>22.186.763</b>
10.	Ticari Borçlar	447.752.200	447.752.200	15.182.518
11.	Finansal Yükümlülükler	--	--	--
12a.	Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
12b.	Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
<b>13.</b>	<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>447.752.200</b>	<b>447.752.200</b>	<b>15.182.518</b>
14.	Ticari Borçlar	--	--	--
15.	Finansal Yükümlülükler	--	--	--
16a.	Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
16b.	Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
<b>17.</b>	<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>18.</b>	<b>Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>447.752.200</b>	<b>447.752.200</b>	<b>15.182.518</b>
	Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük)	--	--	--
19.	Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--
19a.	Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--
19b.	Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--
<b>20.</b>	<b>Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>149.825.050</b>	<b>149.825.050</b>	<b>7.004.245</b>
	<b>Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>(121.183.019)</b>	<b>(121.183.019)</b>	<b>(2.201.755)</b>
<b>21.</b>	<b>Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>22.</b>	<b>Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>23.</b>	<b>Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>24.</b>	<b>Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 20- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****b) Kur Riski Yönetimi (Devamı)**

		31 Aralık 2022		
		Enflasyona Göre Düzeltilmiş Tutar	TL Karşılığı	ABD Doları
1.	Ticari Alacaklar	44.340.346	26.909.972	1.439.298
2a.	Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları Dahil)	19.956.932	12.111.779	647.807
2b.	Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
3.	Diğer	--	--	--
<b>4.</b>	<b>Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>64.297.278</b>	<b>39.021.751</b>	<b>2.087.105</b>
5.	Ticari Alacaklar	--	--	--
6a.	Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--
6b.	Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
7.	Diğer	166.449.862	101.017.730	5.403.000
<b>8.</b>	<b>Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>166.449.862</b>	<b>101.017.730</b>	<b>5.403.000</b>
<b>9.</b>	<b>Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>230.747.140</b>	<b>140.039.481</b>	<b>7.490.105</b>
10.	Ticari Borçlar	16.374.605	9.937.680	531.475
11.	Finansal Yükümlülükler	--	--	--
12a.	Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
12b.	Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
<b>13.</b>	<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>16.374.605</b>	<b>9.937.680</b>	<b>531.475</b>
14.	Ticari Borçlar	--	--	--
15.	Finansal Yükümlülükler	--	--	--
16a.	Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
16b.	Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
<b>17.</b>	<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>18.</b>	<b>Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>16.374.605</b>	<b>9.937.680</b>	<b>531.475</b>
	Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük)	--	--	--
19.	Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--
19a.	Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--
19b.	Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--
<b>20.</b>	<b>Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>214.372.535</b>	<b>130.101.801</b>	<b>6.958.630</b>
	<b>Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>47.922.673</b>	<b>29.084.071</b>	<b>1.555.630</b>
<b>21.</b>	<b>Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>22.</b>	<b>Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>23.</b>	<b>Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>24.</b>	<b>Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 20- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****Kur Riskine Duyarlılık Analizi**

Şirket başlıca EURO ve ABD Doları cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Aşağıdaki tablo, Şirket'in bilanço pozisyonunun EURO ve ABD Doları kurlarındaki %10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan bu oranlar, kur riskinin üst düzey yönetime Şirket içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder. Negatif tutar EURO ve ABD Doları'nın TL karşısında %10 değer artışının gelir tablosundaki etkisini ifade eder.

	Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		Özkaynaklar	
	Cari Dönem 31 Aralık 2023			
	Kar/(Zarar)			
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:</b>				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	14.982.505	(14.982.505)	14.982.505	(14.982.505)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları net etki	14.982.505	(14.982.505)	14.982.505	(14.982.505)
<b>Euro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:</b>				
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Euro net etki	--	--	--	--
<b>Toplam (3+6)</b>	<b>14.982.505</b>	<b>(14.982.505)</b>	<b>14.982.505</b>	<b>(14.982.505)</b>

	Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		Özkaynaklar	
	Önceki Dönem 31 Aralık 2022			
	Kar/(Zarar)			
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:</b>				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	21.437.253	(21.437.253)	21.437.253	(21.437.253)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları net etki	21.437.253	(21.437.253)	21.437.253	(21.437.253)
<b>Euro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:</b>				
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Euro net etki	--	--	--	--
<b>Toplam (3+6)</b>	<b>21.437.253</b>	<b>(21.437.253)</b>	<b>21.437.253</b>	<b>(21.437.253)</b>

## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 20- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

#### c) Faiz Oranı Riski Yönetimi

Raporlama tarihinde faiz oranlarında 75 baz puanlık bir yükseliş olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda 31 Aralık 2023 itibarıyla net dönem karı 137.772 TL azalmaktadır. (31 Aralık 2022: 39.845 TL). Raporlama tarihinde faiz oranlarında 75 baz puanlık bir azalış olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda Şirket'in net dönem karını aynı tutarda arttırmaktadır.

<b>Faiz Pozisyonu Tablosu</b>	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
<b>Sabit faizli finansal araçlar</b>		
Finansal yükümlülükler	<b>18.369.580</b>	<b>5.312.638</b>
Finansal Yükümlülükler	18.369.580	5.312.638
İtfa edilmiş maliyet değerinden raporlananlar	--	--
Diğer	--	--
<b>Değişken faizli finansal araçlar</b>		
Finansal varlıklar	--	--
Finansal yükümlülükler	--	--
<b>Toplam Finansal Yükümlülükler</b>	<b>18.369.580</b>	<b>5.312.638</b>

#### 11.2.2 Kredi ve Likidite Risk Yönetimi

##### a) Kredi Riski Yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, işlemlerini yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır.



**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 20- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)***Finansal Araç Türleri İtibariyle Maruz Kalınan Kredi Riskleri***31 Aralık 2023****Cari Dönem**

	Alacaklar				Bankadaki Mevduat	Türev Araçlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
<b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	<b>25.594</b>	<b>1.245.396.474</b>	<b>--</b>	<b>450.350.419</b>	<b>63.526.269</b>	<b>--</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	<b>25.594</b>	<b>1.245.396.474</b>	<b>--</b>	<b>450.350.419</b>	<b>63.526.269</b>	<b>--</b>
<b>B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
<b>C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	--	--	--	--	--	--
- <b>Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)</b>	--	<b>395.123.991</b>	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(395.123.991)	--	--	--	--
- <i>Net değer</i> in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- <b>Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)</b>	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- <i>Net değer</i> in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
<b>D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar</b>	--	--	--	--	--	--

Tutarların belirlenmesinde alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 20- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

31 Aralık 2022

Önceki Dönem

	Alacaklar				Bankadaki Mevduat	Türev Araçlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	--	<b>1.548.074.947</b>	--	<b>252.665.840</b>	<b>82.312.218</b>	--
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	--	<b>1.548.074.947</b>	--	<b>252.665.840</b>	<b>82.312.218</b>	--
<b>B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
<b>C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	--	--	--	--	--	--
- <b>Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)</b>	--	<b>651.057.332</b>	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(651.057.332)	--	--	--	--
- <i>Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı</i>	--	--	--	--	--	--
- <b>Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)</b>	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- <i>Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı</i>	--	--	--	--	--	--
<b>D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar</b>	--	--	--	--	--	--

Tutarların belirlenmesinde alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 20- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****b) Likidite Risk Yönetimi**

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

**31 Aralık 2023****Cari Dönem**

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit				
		çıkışlar toplamı	Vadesi geçenler	3 aya kadar	3 – 12 ay arası	1 - 5 yıl arası
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>	<b>18.369.580</b>	<b>20.352.998</b>	--	<b>47.200</b>	<b>7.814.891</b>	<b>12.490.907</b>
Finansal yükümlülükler	47.200	47.200	--	47.200	--	--
Finansal kiralama yükümlülüğü	18.322.380	20.305.798	--	--	7.814.891	12.490.907
Beklenen vadeler	Defter değeri	Beklenen nakit				
		çıkışlar toplamı	Vadesi geçenler	3 aya kadar	3 – 12 ay arası	1 - 5 yıl arası
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>	<b>2.065.686.717</b>	<b>2.065.686.717</b>	--	<b>827.007.022</b>	<b>1.238.679.695</b>	--
Ticari borçlar	2.063.746.877	2.063.746.877	--	825.498.751	1.238.248.126	--
Diğer borçlar	1.939.840	1.939.840	--	1.508.271	431.569	--
<b>Toplam</b>	<b>2.084.056.297</b>	<b>2.086.039.715</b>	--	<b>827.054.222</b>	<b>1.246.494.586</b>	<b>12.490.907</b>

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 20- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****31 Aralık 2022****Önceki Dönem**

<b>Sözleşme uyarınca vadeler</b>	<b>Defter değeri</b>	<b>Sözleşme uyarınca nakit</b>			<b>3 aya kadar</b>	<b>3 – 12 ay arası</b>	<b>1 - 5 yıl arası</b>
		<b>çıkışlar toplamı</b>	<b>Vadesi geçenler</b>				
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>	<b>5.312.638</b>	<b>7.408.930</b>	--	<b>678.606</b>	<b>1.862.134</b>	<b>4.868.190</b>	
Finansal yükümlülükler	10.868	10.868	--	10.868	--	--	
Finansal kiralama yükümlülüğü	5.301.770	7.398.061	--	667.737	1.862.134	4.868.190	
<b>Beklenen vadeler</b>	<b>Defter değeri</b>	<b>Beklenen nakit</b>			<b>3 aya kadar</b>	<b>3 – 12 ay arası</b>	<b>1 - 5 yıl arası</b>
		<b>çıkışlar toplamı</b>	<b>Vadesi geçenler</b>				
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>	<b>1.381.171.031</b>	<b>1.381.171.031</b>	--	<b>552.365.558</b>	<b>828.805.473</b>	--	
Ticari borçlar	1.380.895.816	1.380.895.816	--	552.358.326	828.537.490	--	
Diğer borçlar	275.215	275.215	--	7.232	267.983	--	
<b>Toplam</b>	<b>1.386.483.669</b>	<b>1.388.579.961</b>	--	<b>553.044.164</b>	<b>830.667.606</b>	<b>4.868.190</b>	

## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 21- FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Şirket, finansal araçlarının tahmini rayiç değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Şirket'in finansal araçlarının kayıtlı değerleri makul değerlerini yansıtmaktadır.

Şirket'in spekülasyon amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır.

Finansal varlıklar, yabancı para cinsinden parasal kalemler bilanço değerinin rayiç değerlerine yakın olması sebebi ile dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir. Finansal aktiflerin, kısa vadeli olmaları ve kredi kaybının önemsenmeyecek ölçüde olmasından dolayı, rayiç değerlerin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

Finansal yükümlülükler, yabancı para cinsinden parasal kalemler bilanço değerinin rayiç değerlerine yakın olması sebebi ile dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir. Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin, kısa vadeli olmasından dolayı, rayiç değerlerin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

#### Parasal varlıklar

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen yabancı para cinsinden olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir. Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili değer düşüklük karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir. Finansal varlıkların gerçeğe uygun değerinin ilgili varlıkların kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilir.

#### Parasal borçlar

Kısa vadeli banka kredileri ve diğer parasal borçların gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler finansal durum tablosu değerinin gerçeğe uygun değerlerine yakın olması sebebi ile dönem sonu kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir.

### DİPNOT 22- RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bilanço Döneminden sonra mali tabloları etkileyecek bir olay bulunmamaktadır.

### DİPNOT 23- NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Şirket net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer finansal tablolarının ayrılmaz bir parçası olarak, nakit akışları tablosunu düzenlemektedir.

Nakit akışları tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akışları gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akışlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

## AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 24- ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Özkaynak değişim tablosu aşağıdaki bilgileri kapsar:

1-Döneme ilişkin toplam kapsamlı gelir,

2-Her bir özkaynak bileşeni için, TMS 8'e göre muhasebeleştirilen, geçmişe yönelik uygulama veya geçmişe yönelik düzeltmelerin etkileri,

3-Her bir özkaynak bileşeni için aşağıdakilerden kaynaklanan değişiklikleri ayrı olarak gösteren, dönem başındaki ve sonundaki defter değeri arasındaki mutabakat:

(i) Kâr ya da zarar

(ii) Diğer kapsamlı gelir ve

(iii) Ortaklar tarafından yapılan katkıları ve ortaklara yapılan dağıtımları ayrı olarak gösteren ortaklarla bunların ortak olmaları nedeniyle ortaya çıkan işlemler ve kontrolün kaybedilmesiyle sonuçlanmayan bağlı ortaklıktaki ortaklık paylarındaki değişimler.

İşletmenin raporlama dönemi başı ve sonu arasında özkaynaklarında meydana gelen değişiklikler, dönem içinde net varlıklarındaki artış veya azalışları yansıtır. Ortaklarla bunların ortak olmaları nedeniyle ortaya çıkan işlemler (örneğin, sermaye katkıları, işletmenin özkaynak araçlarının yeniden edinimi ve temettüleri gibi) ve bu işlemlerle doğrudan ilgili giderler dışında, özkaynaklarda dönem içerisinde meydana gelen değişikliğin tümü, söz konusu dönem içinde işletme faaliyetlerinin yarattığı, kar ve zararları da içeren, tüm gelir ve giderleri gösterir.

### DİPNOT 25- BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren raporlama dönemine ilişkin bağımsız denetim ücret gideri 275.000 TL tutarındadır.