

# BİST VİOP Bülteni

18 Eylül  
2024



[ahlatciyatirim.com.tr](http://ahlatciyatirim.com.tr)

   ahlatci\_yatirim   ahlatciyatirim

**BORSA İSTANBUL HİZMETLER VE BANKA ENDEKSLERİ ÖNCÜLÜĞÜNDE PRİMLENDİ**

Borsa İstanbul'da BİST100 endeksi haftanın ikinci işlem gününde %1,89 değer kazanarak 9.758 puan seviyesinde günü tamamladı. Güne alıcılı başlayan endeks öğleden sonraki seansta da primlerini koruyarak 9.800 puan seviyesinin hemen altında kapatsa da hacimlerdeki zayıf seyir devam etti. Ulaştırma ve gıda perakendesi şirketleri öncülüğünde hizmetler endeksi %2'nin üzerinde ralli ederken bankacılık endeksi toparlanmaya işaret etti. Haftanın ortasına gelirken endekste yatay pozitif bir açılış bekliyoruz.

TÜİK'in açıkladığı konut satışları verisine göre ağustos ayında satışlar geçtiğimiz yılın aynı dönemine göre %9,9 artarak 134 bin 155 konut olarak gerçekleşti. Özellikle ipotekli satışlarda geri çekilme devam ederken Türkiye genelinde ipotekli konut satışları ağustos ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %17,1 azalış göstererek 13 bin 574 oldu. Toplam konut satışları içinde ipotekli satışların payı %10,1 olarak gerçekleşti.

Kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings Türk bankalarına dair yapmış olduğu değerlendirmede 24 Türk bankasının uzun vadeli yabancı para cinsinden notunu artırdı. 12 bankanın LTFC IDR notu 'B' seviyesinden 'BB-' seviyesine yükseltildi ve görünüm 'Pozitif'ten 'Durağan'a çevrilirken yedi bankanın notu 'B+' seviyesine yükseltildi ve bu bankaların görünümü 'Pozitif' olarak kaldı. Notu 'B' seviyesinden 'BB-' seviyesine yükseltilen bankalar; Türkiye İş Bankası, Yapı ve Kredi Bankası, Denizbank, ING Ban, Kuveyt Türk Katılım Bankası, QNB Finansbank, Türk Ekonomi Bankası, Türkiye Finans Katılım Bankası ve Türkiye Garanti Bankası, Akbank ve Türkiye İhracat Kredi Bankası ile Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası oldu.

Hazine ve Maliye Bakanlığı 5 yıl vadeli tahvil ihracıyla borçlanma takvimine devam etti. 5 yıl vadeli 6 ayda bir sabit kupon ödemeli devlet tahvilinin ilk ihracında teklif tutarı 16,2 milyar lira olurken, net satış 9,42 milyar lira olarak gerçekleşti. İhalede bileşik faiz %33,42 oldu.

**EKONOMİK  
TAKVİM**

ZAMAN	ÜLKE	ÖNEM	VERİ	BEKLENTİ	ÖNCEKİ	PERİYOT
09:00	İngiltere	**	Tüketici Fiyat Endeksi (Aylık)	0,30%	-0,20%	Ağustos
09:00	İngiltere	***	Tüketici Fiyat Endeksi (Yıllık)	2,20%	2,20%	Ağustos
12:00	Avrupa	**	Tüketici Fiyat Endeksi (Aylık)	0,20%	0,0	Ağustos
12:00	Avrupa	***	Tüketici Fiyat Endeksi (Yıllık)	2,20%	2,6%	Ağustos
15:30	ABD	**	Konut Başlangıçları	1,310M	1,238M	Ağustos
15:30	ABD	**	İnşaat İzinleri	1,410M	1,406M	Ağustos
21:00	ABD	***	FED Faiz Oranı Kararı	5,25%	5,50%	Eylül
21:30	ABD	***	FED Başkanı Powell'ın Basın Toplantısı	-	-	-

## XU100

18 Eylül 2024



BİST100 endeksi haftanın ikinci işlem gününde %1,89 değer kazanarak 9.758 puan seviyesinde tamamlandı. Toplam işlem hacmi 70 milyar TL olarak gerçekleşti. BİST100'de görülen en düşük seviye 9.611 olurken, en yüksek puan 9.786 seviyesi oldu. Yükseliş eğilimini sürdüren endekste hacimler zayıf seyretmeye devam etse de düşen trend direncinden kar satışlarını takip ediyoruz. Bugün takip edeceğimiz ilk destek seviyesi 9.651, ilk direnç noktası ise 9.825 seviyesi olacak.

**Destekler: 9.651 / 9.544 / 9.476**

**Dirençler: 9.825 / 9.893 / 10.000**

ENDEKS 30  
KONTRATI

18 Eylül 2024



Endeks Ekim Vadeli Kontratı salı günü %1,97 primlenerek 11.191 seviyesinden günü tamamladı. Gün içi en düşük seviye 10.961 olur iken, en yüksek seviye olarak 11.249 puan görüldü. Direnç noktasına yaklaşan vadeli endeks kontratında hacimlerde yükseliş eğilimi dikkat çekiyor. Bugün için takip edeceğimiz ilk destek seviyesi 11.018, ilk direnç seviyesi ise 11.306 olarak grafikte yer alıyor.

**Destekler: 11.018 / 10.845 / 10.730**

**Dirençler: 11.306 / 11.421 / 11.594**

### USD/TRY KONTRATI

18 Eylül 2024



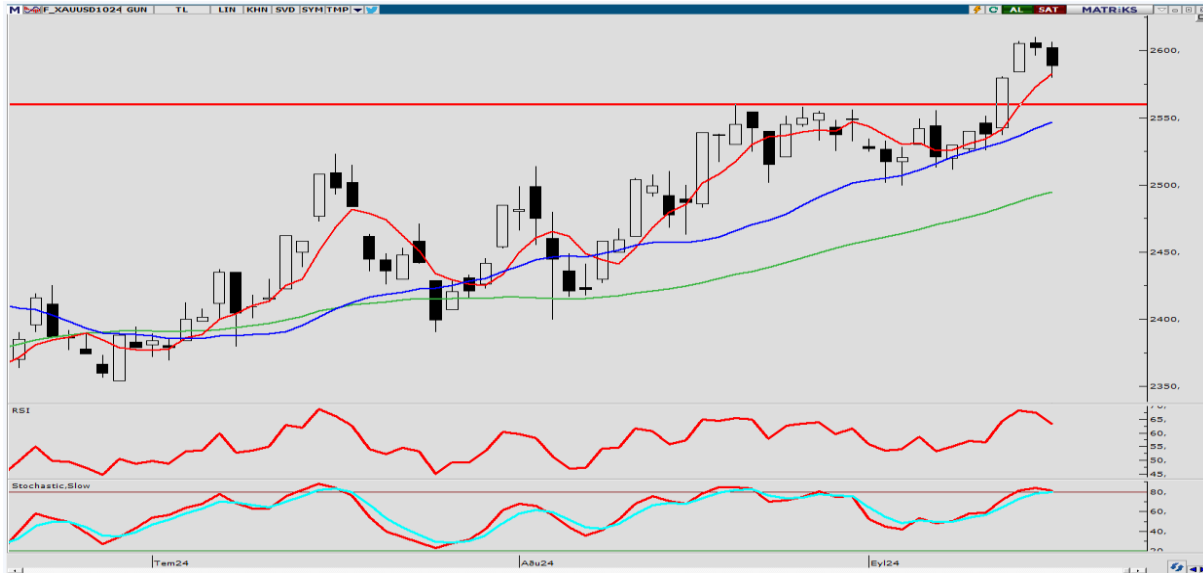
USDTRY Eylül kontratına baktığımızda, önceki işlem gününü %0,14 değer kazanarak 34,58 seviyesinde tamamladı. Gün içinde görülen en düşük seviye 34,51 en yüksek ise 34,61 seviyesi idi. Yükseliş hareketinin tepki olarak kalmaya devam eden dolar kontratında 5 günlük ortalama direnç konumunda bulunuyor. USDTRY kontratında takip edeceğimiz ilk destek seviyesi 34,53, aşılması gereken ilk direnç olarak 34,62 seviyesini izleyeceğiz.

**Destekler: 34,53 / 34,47 / 34,41**

**Dirençler: 34,62 / 34,66 / 34,71**

### ONS ALTIN KONTRATI

18 Eylül 2024



Altın Vade Kontrati geçtiğimiz işlem gününü %0,50 değer kaybederek 2.588 dolar seviyesi ile günü tamamladı. Gün içi en düşük seviye 2.580 dolar olur iken, en yüksek seviye 2.606 dolar oldu. Teknik göstergeler yorulmaya işaret ederken kar satışlarının alımlar ile karşılandığını takip ediyoruz. Bugün takip edeceğimiz ilk destek noktası 2.577 dolar, ilk direnç noktası ise 2.603 dolar olacak.

**Destekler: 2.577 / 2.565 / 2.551**

**Dirençler: 2.603 / 2.618 / 2.629**

## HİSSE HABERLERİ

18 Eylül 2024

**AGROT:** Şirketin %70 oranında sahip olduğu bağlı ortaklık Profert Yüksek Teknoloji'nin kalan %30 oranındaki payları da satın alındı.

**CLEBI:** Endonezya'da stratejik büyüme planları çerçevesinde, hizmet verilen havalimanlarında öngörülen yatırımların gerçekleştirilmesi için, bu ülkede mukim bağlı ortaklıkların sermayeleri artırıldı. Bu kapsamda 3,649 milyon dolar sermaye ödemesi yapılmasına karar verildi.

**GENTS:** Gentaş Kimya sermayesinde sahip olunan 76.125.000 adet paydan 4.095.000 adedinin ortak satışı yöntemiyle halka arz edilmesine karar verildi. Gentaş Kimya tarafından şirket paylarının halka arzı amacıyla SPK'ya başvuruldu.

**MAVI:** Ara hesap döneminde oluşan 1.552.983.000 TL tutarındaki ana ortaklığa ait konsolide net dönem karı üzerinden kar payı avansı dağıtılmamasına karar verildi.

**PAPIL:** Şirket pay geri alım programını güncelledi. Geri alıma konu edilecek pay sayısı azami 2.000.000 adet ve bu işlemler için kullanılacak fonun tutarı azami 120.000.000 TL olarak belirlendi.

**VERUS:** %100 bağlı ortaklık Standart Boksit İşletmeleri tarafından boksit cevheri ihracatına yönelik 3.168.750 dolar tutarında sözleşme imzalandı. Söz konusu tutarın 2023 cirosuna oranı %14,09'dur.



# BİST VIOP Bülteni

## Ahlatcı Yatırım araştırma departmanı tarafından hazırlanmıştır.

Bizi seçtiğiniz için teşekkürler.

Hazırlayan; **Tonguç ERBAŞ** Genel Müdür Yardımcısı  
**Mehmet ÖZDEMİR** Araştırma Uzman Yardımcısı

Mersis No: 0010056453000026

### Sermaye Piyasası Kurulunun "Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri İle Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar" Hakkında Tebliği Uyarınca Yayınlanması Zorunlu Olan

Burada yer alan yatırım, bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

#### GENEL MÜDÜRLÜK

##### İstanbul Genel Müdürlük Merkez Ofis

Maslak Mahallesi, Taşyoncası Sokak T4a Blok  
Kat: -1 NO: 256 Maslak 34485 Sarıyer / İVVSTANBUL

#### ŞUBELERİMİZ

##### İstanbul Sarıyer Şube

Sarıyer Mahallesi Meserburnu Caddesi No: 25 Sarıyer / İSTANBUL

##### Çorum Şube

Gülábibey Mahallesi, Eğridere Sokak No:17 Merkez / ÇORUM

#### İRTİBAT BÜROLARIMIZ

##### Ankara İrtibat Bürosu

Söğütözü Caddesi No:2 Koç Kuleleri B Blok No:16 Söğütözü Çankaya / ANKARA

##### Denizli İrtibat Bürosu

Gazi Mustafa Kemal Bulvarı Bina No: 53 Kat:4 Bağımsız Bölüm  
Pamukkale / DENİZLİ

##### Isparta İrtibat Bürosu

Çelebiler Mahallesi, Cadde 112, No:7, İç Kapı No: 11, 32000 Merkez / ISPARTA

##### İstanbul Bağdat Caddesi İrtibat Bürosu

Feneryolu Mahallesi Gazi Muhtar Paşa Sk. No:59 Feneryolu Sitesi  
D:204 K:2 Kadıköy / İstanbul

##### İstanbul Göktürk İrtibat Bürosu

Göktürk Merkez Mah. İstanbul Cad. Telekom Sk. No:2 İç Kapı No: 36  
34077 Eyüpsultan / İSTANBUL

##### İzmir İrtibat Bürosu

Mansuroğlu Mah. 1593/1 Sok. Lider Centrio C Blok No:6 K2:D17  
Bayraklı/İZMİR

##### Konya İrtibat Bürosu

Musella Bağları Mah. Kule Cad. Kule Plaza İş Merkezi K:13 N:2/18  
Selçuklu / KONYA

ahlatci\_yatirim ahlatciyatirim

ahlatciyatirim.com.tr

444 0 968  
bilgi@ahlatciyatirim.com.tr

AHLATCI  
YATIRIM

AHLATCI YATIRIM ARAŞTIRMA